**Какие административные процедуры включает в себя государственная услуга «Осуществление государственного учета объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду».**

В соответствии с Правилами создания и ведения государственного реестра объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, утвержденных постановлением Правительства Российский Федерации от 07.05.2022 № 830, государственная услуга по государственному учету объектов НВОС включает следующие административные процедуры:

постановка объекта на государственный учет (включение сведений об объекте в государственный реестр);

актуализация учетных сведений об объекте, содержащихся в государственном реестре;

корректировка учетных сведений об объекте, содержащихся в государственном реестре;

снятия объекта с государственного учета (исключение учетных сведений об объекте из государственного реестра).

**Государственная услуга оказывается только в электронном виде** посредством бесплатного информационного ресурса подготовки отчетности природопользователя, размещенного на сайте Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора), - «Личного кабинета природопользователя» ([https://lk.rpn.gov.ru](https://lk.rpn.gov.ru/)**).**

**Срок предоставления государственной услуги – 5 рабочих дней.**

**Каким документом подтверждаются полномочия представителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей**

Уполномоченные представители юридических лиц, представляющие            их интересы, могут действовать на основании доверенности, оформленной     в соответствии с законодательством Российской Федерации и подписанной лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа юридического лица, либо нотариально заверенной копии такой доверенности.

В соответствии с п.1 ст. 185 Гражданского Кодекса Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ доверенностью признается письменное уполномочие, выдаваемое одним лицом другому лицу или другим лицам для представительства перед третьими лицами.
Согласно п. 1 ст. 6 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, признается документ, подписанный квалифицированной электронной подписью.

**Кому необходимо подать заявку о постановке объекта НВОС на государственный учет?**

В соответствии с требованиями статьи 69.2 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» юридические лица и индивидуальные предприниматели обязаны поставить на государственный учет эксплуатируемые ими объекты, оказывающие негативное воздействие на окружающую среду (далее – объекты НВОС).

Согласно Федеральному закону от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» объект, оказывающий негативное воздействие на окружающую среду, объект капитального строительства и (или) другой объект, а также их совокупность, объединенные единым назначением и (или) неразрывно связанные физически или технологически и расположенные в пределах одного или нескольких земельных участков.

Критерии определения категорий объектов НВОС утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2020 № 2398.

Постановке на государственный учет подлежат объекты I-III категорий НВОС.

**Как определить уровень реестра – региональный или федеральный.**

Требования к ведению государственного реестра объектов НВОС установлены статьями 69 и 69.2 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (далее – Федеральный закон № 7-ФЗ), Правилами создания и ведения государственного реестра объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, утвержденными постановлением Правительства Российский Федерации от 07.05.2022 № 830 (далее – Правила № 830) и Административным регламентом предоставления государственной услуги по государственному учету объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, подлежащих федеральному государственному экологическому надзору, утвержденным приказом Росприроднадзора от 06.02.2020 № 104, в части непротиворечащей действующему законодательству Российской Федерации.

Согласно пунктам 7, 8 Федерального закона № 7-ФЗ:

государственный реестр объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду (далее – объекты НВОС), состоит из федерального государственного реестра объектов НВОС и региональных государственных реестров объектов НВОС;

ведение федерального государственного реестра объектов НВОС, подлежащих в соответствии со статьей 65 Федерального закона № 7-ФЗ федеральному государственному экологическому контролю (надзору) (далее – ФГЭН), осуществляется уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, за исключением объектов, подведомственных федеральному органу исполнительной власти в области обеспечения безопасности, и федеральным органом исполнительной власти в области обеспечения безопасности в отношении подведомственных ему объектов;

ведение региональных государственных реестров объектов НВОС, подлежащих региональному государственному экологическому контролю (надзору), осуществляется органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

Перечень объектов НВОС, в отношении которых осуществляется ФГЭН, определен в пунктах 8 и 9 Положения о федеральном государственном экологическом контроле (надзоре), утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2021 № 1096 (далее – Положение № 1096).

В случае соответствия объекта НВОС одному или нескольким критериям пунктов 8, 9 Положения № 1096 сведения о таком объекте подлежат внесению в федеральный государственный реестр объектов НВОС.

**Как необходимо оформить заявку о постановке объекта НВОС на государственный учет?**

В связи с вводом в эксплуатацию государственной информационной системы, предназначенной для ведения государственного реестра объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду (далее - объект НВОС), в виде программно-технического обеспечения учета объектов НВОС (далее - ПТО УОНВОС), регистрация заявок о постановке на учет объектов НВОС осуществляется с использованием ПТО УОНВОС.

Заявки на регистрацию объекта, оказывающего НВОС оформляются с помощью бесплатного информационного ресурса подготовки отчетности природопользователя, размещенного на сайте Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора), - «Личного кабинета природопользователя» ([https://lk.rpn.gov.ru](https://lk.rpn.gov.ru/)**).**

**В какие сроки необходимо поставить объект НВОС на учет**

В соответствии с пунктом 2 статьи 69.2 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (далее – Федеральный закон № 7-ФЗ) постановка на государственный учет объектов НВОС осуществляется на основании заявки о постановке на государственный учет, которая подается юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями не позднее чем в течение шести месяцев со дня начала эксплуатации указанных объектов.

Вместе с тем, законодательство Российской Федерации в области охраны окружающей среды, в том числе Федеральный закон № 7-ФЗ, не содержит ограничений в части минимального срока с даты начала эксплуатации объекта НВОС для постановки такого объекта на государственный учет.

**Какой срок предоставления государственной услуги по постановке объекта НВОС на государственный учет.**

В соответствии с пунктами 32, 35 Правил создания и ведения государственного реестра объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, утвержденных постановлением Правительства Российский Федерации от  07.05.2022 № 830, территориальный орган Федеральной службы по надзору в сфере природопользования, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации согласно их компетенции включают сведения об объекте в федеральный государственный реестр или региональные государственные реестры либо направляют юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю уведомление с указанием причин отказа в постановке объекта на государственный учет в течение 5 рабочих дней со дня получения заявки о постановке объекта на учет.

**Подлежат ли постановке на государственный учет строительные площадки**

Статья 1 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (далее – Федеральный Закон № 7-ФЗ) определяет объект НВОС как объект капитального строительства и (или) другой объект, а также их совокупность, объединенные единым назначением и (или) неразрывно связанные физически или технологически и расположенные в пределах одного или нескольких земельных участков.

Согласно пункту 10 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации к объектам капитального строительства относятся: здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено, за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие).

Таким образом, осуществление на объекте хозяйственной и (или) иной деятельности по строительству объектов капитального строительства является основанием отнесения такого объекта к числу объектов НВОС.

При этом постановке на государственный учет подлежит не строящийся объект капитального строительства, а объект, на котором осуществляется деятельность по строительству такого объекта капитального строительства (строительная площадка).

Согласно подпункту 3 пункта 6 и пункту 11 Критериев отнесения объектов НВОС к объектам I, II, III и IV категорий, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2020 № 2398, при осуществлении на объекте НВОС хозяйственной и (или) иной деятельности по строительству объектов капитального строительства такой объект НВОС может быть отнесен к объектам III или IV категории в зависимости от продолжительности осуществления указанной деятельности.

Таким образом, подлежат постановке на государственный учет строительные площадки продолжительностью строительства более 6 месяцев в качестве объекта III категории.

**На кого возлагается обязанность по подаче заявки на постановку на учет строительной площадки**

В соответствии с пунктом 1 статьи 69.2 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» объекты НВОС подлежат постановке на государственный учет юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими хозяйственную и (или) иную деятельность на указанных объектах, в уполномоченном Правительством Российской Федерации федеральном органе исполнительной власти или органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации в соответствии с их компетенцией.

Для объекта НВОС, на котором осуществляется хозяйственная и (или) иная деятельность по строительству объекта капитального строительства, документом, подтверждающим право осуществления деятельности по строительству, является разрешение на строительство, получение которого предусмотрено статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (далее – ГрК РФ).

Лицом, осуществляющим хозяйственную и (или) иную деятельность на объекте НВОС, на котором осуществляется строительство объекта капитального строительства, является юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, получившие разрешение на строительство.

Вместе с тем, согласно пункту 3 статьи 52 ГрК РФ лицом, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства, может являться застройщик либо индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заключившие договор строительного подряда.

В соответствии со статьями 740, 743, 751 части 2 Гражданского кодекса Российской Федерации по договору строительного подряда подрядчик обязан:

в установленный договором срок построить по заданию заказчика определенный объект либо выполнить иные строительные работы, а заказчик обязуется создать подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и уплатить обусловленную цену;

осуществлять строительство и связанные с ним работы в соответствии с технической документацией, определяющей объем, содержание работ и другие предъявляемые к ним требования, и со сметой, определяющей цену работ. При отсутствии иных указаний в договоре строительного подряда предполагается, что подрядчик обязан выполнить все работы, указанные в технической документации и в смете;

при осуществлении строительства и связанных с ним работ соблюдать требования закона и иных правовых актов об охране окружающей среды и о безопасности строительных работ.

**Подлежат ли постановке на государственный учет гаражи и открытые стоянки**

Согласно основным понятиям статьи 1 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»:

стационарный источник загрязнения окружающей среды – это источник загрязнения окружающей среды, местоположение которого определено с применением единой государственной системы координат или который может быть перемещен посредством передвижного источника загрязнения окружающей среды;

передвижной источник загрязнения окружающей среды – это транспортное средство, двигатель которого при его работе является источником загрязнения окружающей среды.

В соответствии со статьей 22 Федерального закона от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха» (далее – Федеральный закон № 96-ФЗ) юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие хозяйственную и (или) иную деятельность на объектах НВОС, проводят инвентаризацию источников выбросов и выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, включая выбросы от стационарных и передвижных источников, которые постоянно или временно эксплуатируются (функционируют) на объекте НВОС (при их наличии) (далее – Инвентаризация), документируют и хранят полученные в результате проведения Инвентаризации и корректировки Инвентаризации сведения.

Инвентаризация осуществляется в соответствии с Порядком проведения инвентаризации стационарных источников и выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, корректировки ее данных, документирования и хранения данных, полученных в результате проведения таких инвентаризации и корректировки, утвержденным приказом Минприроды России от 19.11.2021 № 871 (далее – Порядок).

Согласно пункту 4 Порядка при проведении Инвентаризации в качестве стационарных источников выбросов учитываются:

источники, из которых загрязняющие вещества поступают в атмосферный воздух через специальные устройства отвода выбросов, например, установки очистки газа, трубы, вентиляционные шахты, газоходы, воздуховоды, факельные устройства (далее - организованные);

источники, из которых загрязняющие вещества поступают в атмосферный воздух из установленного отверстия (далее - точечные, вид организованных);

источники, из которых загрязняющие вещества поступают в атмосферный воздух в составе ненаправленных потоков газа, в том числе места загрузки, выгрузки или хранения сырья, материалов, продукции и иных веществ, негерметичности (неплотности) технологического оборудования, из которых вещества поступают в атмосферный воздух, размещенные на территории объекта ОНВ или в санитарно-защитной зоне отходы, имеющие непосредственный контакт с атмосферным воздухом, например, пылящие поверхности хвостохранилищ, карьеров (далее - неорганизованные);

источники, из которых загрязняющие вещества поступают в атмосферный воздух по установленной линии значительной протяженности, например, аэрационные фонари цехов (далее - линейные);

источники, из которых загрязняющие вещества поступают в атмосферный воздух с установленной ограниченной поверхности или площади (далее - площадные, вид неорганизованных).

Таким образом, стоянки автотранспорта являются стационарными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух и, в зависимости от способа поступления загрязняющих веществ в атмосферный воздух, подразделяются на организованные (например – закрытые гаражи с вентустановками) или неорганизованные (например – закрытые гаражи без вентустановок, открытые стоянки, склады ГСМ, ТЗП) стационарные источники.

Объекты НВОС, на территории которых находятся стационарные источники загрязнения окружающей среды, подлежат постановке на государственный учет согласно положениям статьи 69.2 Федерального закона № 7-ФЗ.

Автотранспортные средства относятся к передвижным источникам выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, для которых согласно пункту 6 статьи 12 Федерального закона № 96-ФЗ технические нормативы выбросов загрязняющих веществ устанавливаются техническими регламентами, принимаемыми в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании.

Выбросы загрязняющих веществ от автотранспортных средств на открытых стоянках учитываются при расчете нормативов выбросов в качестве фонового загрязнения атмосферного воздуха в составе объекта НВОС.

**Является ли участок пользования недрами объектом НВОС**

Согласно статье 6 раздела II Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» (далее – Закон № 2395-1) недра предоставляются в пользование для:

регионального геологического изучения, включающего региональные геолого-геофизические работы, геологическую съемку, инженерно-геологические изыскания, научно-исследовательские, палеонтологические и другие работы, направленные на общее геологическое изучение недр, геологические работы по прогнозированию землетрясений и исследованию вулканической деятельности, созданию и ведению мониторинга состояния недр, контроль за режимом подземных вод, а также иные работы, проводимые без существенного нарушения целостности недр;

геологического изучения, включающего поиски и оценку месторождений полезных ископаемых, а также геологического изучения и оценки пригодности участков недр для строительства и эксплуатации подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых;

разведки и добычи полезных ископаемых, в том числе использования отходов добычи полезных ископаемых и связанных с ней перерабатывающих производств, размещения в пластах горных пород попутных вод и вод, использованных пользователями недр для собственных производственных и технологических нужд при разведке и добыче углеводородного сырья, размещения в пластах горных пород вод, образующихся у пользователей недр, осуществляющих разведку и добычу, а также первичную переработку калийных и магниевых солей;

разработки технологий геологического изучения, разведки и добычи трудноизвлекаемых полезных ископаемых;

строительства и эксплуатации подземных сооружений, не связанных                  с добычей полезных ископаемых;

образования особо охраняемых геологических объектов, имеющих научное, культурное, эстетическое, санитарно-оздоровительное и иное значение (научные и учебные полигоны, геологические заповедники, заказники, памятники природы, пещеры и другие подземные полости);

сбора минералогических, палеонтологических и других геологических коллекционных материалов.

Объекты, на которых осуществляется хозяйственная и (или) иная деятельность на участках недр, предоставленных в пользование, согласно статье 6 раздела II Закона № 2395-1, могут рассматриваться в качестве объектов НВОС и подлежат постановке на государственный учет объектов НВОС в соответствии с пунктом 1 статьи 69.2 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

При этом статьей 4.2 Федерального закона № 7-ФЗ установлено, что при постановке объекта НВОС на государственный учет ему присваивается соответствующая категория на основании Критериев отнесения объектов НВОС к объектам I, II, III и IV категорий, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2020 № 2398 (далее – Критерии № 2398).

Обращаем внимание, что Критерии № 2398 содержат критерии отнесения объектов, на которых осуществляется хозяйственная и (или) иная деятельность на участках недр, предоставленных в пользование, к соответствующей категории негативного воздействия, в том числе при осуществлении деятельности:

по добыче сырой нефти и (или) природного газа, включая переработку природного газа (подпункт 2 пункта 1 Критериев № 2398);

по добыче и (или) обогащению железных руд (подпункт 4 пункта 1 Критериев № 2398);

по добыче и (или) подготовке руд драгоценных и цветных металлов, руд и песков драгоценных металлов (подпункт 5 пункта 1, подпункт 2 пункта 2 Критериев № 2398);

по добыче полезных ископаемых, не указанных в разделе I Критериев № 2398 и не относящихся к общераспространенным полезным ископаемым (подпункт 2 пункта 2 Критериев № 2398);

на участках недр, предоставленных в пользование в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах», не указанной в I, II и IV разделах Критериев № 2398 (подпункт 1 пункта 6 Критериев № 2398);

исключительно по добыче подземных вод (подпункт 4 пункта 6, пункт 10 Критериев № 2398).

Таким образом, пользователям недр, осуществляющим хозяйственную и (или) иную деятельность, оказывающую негативное воздействие на компоненты окружающей среды на участках недр, в соответствии с Критериями № 2398 необходимо поставить на учет объект НВОС в пределах границ лицензионного участка, на котором осуществляется вышеуказанная деятельность.

**Как актуализировать сведения об объекте НВОС**

Согласно пункту 6 статьи 69.2 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (далее – Федеральный закон № 7-ФЗ) сведения об объектах НВОС подлежат актуализации в связи с представлением юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями сведений:

о замене юридического лица или индивидуального предпринимателя, осуществляющих хозяйственную и (или) иную деятельность на объекте, оказывающем негативное воздействие на окружающую среду, реорганизации юридического лица в форме преобразования, об изменении его наименования, адреса (места нахождения), а также об изменении фамилии, имени, отчества (при наличии), места жительства индивидуального предпринимателя, реквизитов документа, удостоверяющего его личность;

об изменении места нахождения объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду;

об изменении характеристик технологических процессов основных производств, источников загрязнения окружающей среды;

об изменении характеристик технических средств по обезвреживанию выбросов, сбросов загрязняющих веществ, технологий использования, обезвреживания и размещения отходов производства и потребления.

Требования к ведению государственного реестра объектов НВОС, в том числе к актуализации учетных сведений об объекте НВОС установлены Правилами создания и ведения государственного реестра объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, утвержденными постановлением Правительства Российский Федерации от 07.05.2022 № 830 (далее – Правила № 830).

Заявления, сведения и документы, представляемые для актуализации учетных сведений об объекте, содержащихся в государственном реестре, юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, осуществляющие хозяйственную и (или) иную деятельность на объекте НВОС, направляют с помощью бесплатного информационного ресурса подготовки отчетности природопользователя, размещенного на сайте Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора), - «Личного кабинета природопользователя» ([https://lk.rpn.gov.ru](https://lk.rpn.gov.ru/)**).**

**Какие документы необходимы для актуализации сведений**

Согласно пункту 52 Правил создания и ведения государственного реестра объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, утвержденных постановлением Правительства Российский Федерации от 07.05.2022 № 830 (далее – Правила № 830), заявления юридического лица или индивидуального предпринимателя, осуществляющих хозяйственную и (или) иную деятельность на объекте, об актуализации учетных сведений об объекте, содержащихся в государственном реестре, должны содержать:

полное и сокращенное (при наличии) наименование юридического лица, его основной государственный регистрационный номер, номер и дату внесения записи об аккредитации филиала иностранного юридического лица в государственном реестре аккредитованных филиалов, представительств иностранных юридических лиц (для иностранных юридических лиц), идентификационный номер налогоплательщика, код по Общероссийскому классификатору предприятий и организаций или фамилию, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, его основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии), код по Общероссийскому классификатору предприятий и организаций;

наименование объекта, поставленного на государственный учет;

место нахождения объекта;

код объекта в государственном реестре;

основания и доводы, на основании которых заявитель просит изменить содержащиеся в государственном реестре учетные сведения.

Кроме того, в случае актуализации учетных сведений об объекте НВОС в связи с: заменой юридического лица или индивидуального предпринимателя, осуществляющих хозяйственную и (или) иную деятельность на объекте НВОС, реорганизацией юридического лица в форме преобразования, изменением его наименования, адреса (места нахождения), а также изменением фамилии, имени, отчества (при наличии), места жительства индивидуального предпринимателя, реквизитов документа, удостоверяющего его личность; изменением места нахождения объекта НВОС, должны соблюдаться требования пунктов 7, 8 статьи 69.2 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» к срокам подачи заявления об актуализации учетных сведений об объекте НВОС и составу документов, подтверждающих необходимость актуализации учетных сведений об объекте.

**В каких случаях учетные сведения подлежат корректировке**

В соответствии с пунктом 42 Правил создания и ведения государственного реестра объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, утвержденных постановлением Правительства Российский Федерации от 07.05.2022 № 830 (далее – Правила № 830), содержащиеся в государственном реестре учетные сведения об объекте НВОС корректируются в случаях:

изменения критериев отнесения объектов к объектам I, II, III и IV категорий;

выявления фактов внесения в государственный реестр учетных сведений об одном и том же объекте 2 раза и более;

утраты объектом единства назначения и (или) неразрывной физической или технологической связанности либо объединения объектов по единому назначению и (или) установлению неразрывной физической или технологической связанности;

исправления допущенных описок, опечаток, арифметических ошибок в сведениях, содержащихся в государственном реестре.

**Как исключить из государственного реестре сведения об одном и том же объекте, включенные 2 и более раз**

В соответствии с пунктом 46 Правил создания и ведения государственного реестра объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, утвержденных постановлением Правительства Российский Федерации от 07.05.2022 № 830 (далее – Правила № 830), юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, осуществляющие хозяйственную и (или) иную деятельность на объекте, в случаях внесения в государственный реестр учетных сведений об одном и том же объекте 2 раза и более, в том числе в случае выявления указанных фактов в рамках проведения контрольных (надзорных) мероприятий, подают в территориальный орган Федеральной службы по надзору в сфере природопользования, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в соответствии с их компетенцией заявление об исключении учетных сведений об объекте из государственного реестра в отношении каждого из объектов, сведения о которых предполагается исключить из государственного реестра.

Заявления, сведения и документы, представляемые для корректировки сведений об объекте, содержащихся в государственном реестре, юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, осуществляющие хозяйственную и (или) иную деятельность на объекте, направляют в территориальный орган Федеральной службы по надзору в сфере природопользования или орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в порядке, установленном пунктом 21 Правил № 830.

**Как снять объект НВОС с государственного учета**

Пунктами 11, 12 статьи 69.2 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (далее – Федеральный закон № 7-ФЗ) определено, что снятие с государственного учета объектов НВОС осуществляется по месту постановки их на учет в связи с представлением юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями сведений о прекращении деятельности на объекте НВОС.

Документом, подтверждающим прекращение деятельности на объекте НВОС, является акт о его консервации или ликвидации. Иные основания для снятия объекта НВОС с государственного учета законодательством не предусмотрены.

При этом Федеральным законом № 7-ФЗ требования к форме и содержанию акта о консервации или ликвидации объекта НВОС не установлены.

**Как снять с учета строительную площадку**

Пунктом 11 статьи 69.2 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (далее – Федеральный закон № 7-ФЗ) установлено, что снятие с государственного учета объектов НВОС осуществляется по месту постановки их на учет в связи с представлением юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями сведений о прекращении деятельности на объекте НВОС.

Документом, подтверждающим прекращение деятельности на объекте НВОС, согласно пункту 12 статьи 69.2 Федерального закона № 7-ФЗ является акт о его консервации или ликвидации.

Иные основания для снятия объектов НВОС с государственного учета законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации деятельность по строительству объекта капитального строительства завершается при получении разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

Таким образом, для снятия строительной площадки с государственного учета после завершения работ по строительству необходимо представить в уполномоченный орган, в котором указанный объект НВОС поставлен на государственный учет, заявление о предоставлении сведений и документов о прекращении деятельности на объекте НВОС для снятия объекта НВОС с государственного учета и документы, подтверждающие необходимость снятия объекта НВОС с государственного учета.

Как снять с учета объект НВОС в связи с продажей физическому лицу

Пункт 1 статьи 69.2 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (далее – Федеральный закон № 7-ФЗ) возлагает обязанность по постановке объектов НВОС на государственный учет на юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих хозяйственную и (или) иную деятельность на указанных объектах.

При продаже объекта НВОС физическому лицу такой объект подлежит снятию с государственного учета объектов НВОС в связи с прекращением хозяйственной и (или) иной деятельности юридическим лицом на объекте.

Пунктами 11, 12 статьи 69.2 Федерального закона 7-ФЗ определено, что снятие с государственного учета объектов НВОС осуществляется по месту постановки их на учет в связи с представлением юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями сведений о прекращении деятельности на объекте НВОС.

Документом, подтверждающим прекращение деятельности на объекте НВОС, является акт о его консервации или ликвидации.