Проект освоения лесов

На лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения) лесничество: Зашейковское, участковое лесничество: Зашейковское кад. № без кадастрового учета	
(участковое лесничество; лесничество, кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения)	
Общей площадью (га)	20,981
Решение МПР МО № 487 от 26.11.2024, договор аренды.	
(основание предоставления лесного участка (земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения)	
строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	
(вид(ы) использования лесов)	
Договор аренды лесного участка №1853-2024-02 от 27 ноября 2024 г.	
(договор аренды, решение о предоставлении права постоянного (бессрочного) пользования лесным участком, решение и соглашение (при наличии) об установлении сервитута, соглашение об осуществлении публичного сервитута, иной правоустанавливающий документ)	

Общая часть

I. Общие сведения

Сведения о лице, использующем лесной участок (земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения)

Наименование/Фамилия, имя, отчество (при наличии) пользователя (юридического/физического лица)	Вид использования лесов	Адрес юридического или физического лица	Телефон, факс, адрес электронной почты, сайт (при наличии)	Дата, номер правоустанавливающего документа (договора аренды, решения о предоставлении права постоянного (бессрочного) пользования лесным участком, решения и соглашения (при наличии) об установлении сервитута, соглашения об осуществлении публичного сервитута). Дата, номер регистрации права на земельный участок	Срок пользования, лет
1	2	3	4	5	6
ООО "Мурманск-трансгаз"	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	183025, Мурманская область, г.о. город Мурманск, г. Мурманск, ул. Сполохи, д. 4а	Телефон: +7 (495) 488-60-06 (доб.27080), Адрес электронной почты: a.timofeenko@mtgas.ru	Договор аренды лесного участка №1853-2024-02 от 27 ноября 2024 г. Дата регистрации права: Номер(а) регистрации права:	6 месяцев

Сведения об органе государственной власти или органе местного самоуправления, предоставившем лесной участок (земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения) в аренду или постоянное (бессрочное) пользование, установившем сервитут или предусмотренный статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации публичный сервитут

Наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления, предоставившего лесной участок (земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения) в аренду или постоянное (бессрочное) пользование, установившего сервитут или предусмотренный статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, публичный сервитут.	Министерство природных ресурсов, экологии и рыбного хозяйства Мурманской области

Перечень законодательных и иных нормативных правовых актов, нормативно-технических, методических и проектных документов, на основании которых разработан проект освоения лесов

1. Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 г. № 200-ФЗ.
2. Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ.
3. Федеральный закон «О пожарной безопасности» от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ.
4. Федеральный закон «О животном мире» от 24.04.1995 г. № 52-ФЗ.
5. Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ.
6. Федеральный закон «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» от 04.12.2006 г. № 201-ФЗ.
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.1996 г. № 997 «Об утверждении Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи».
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 7 октября 2020 г. N 1614 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах».
9. Постановление Правительства Российской Федерации от 9 декабря 2020 г. N 2047 «Об утверждении Правил санитарной безопасности в лесах».
10. Постановление Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 г. № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель».
11. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 28.03.2014 г. № 161 «Об утверждении видов средств предупреждения и тушения лесных пожаров, нормативов обеспеченности данными средствами лиц, использующих леса, норм наличия средств предупреждения и тушения лесных пожаров при использовании лесов».
12. Приказ Федерального агентства лесного хозяйства от 05.07.2011 г. № 287 «Об утверждении классификации природной пожарной опасности лесов и классификации пожарной опасности в лесах в зависимости от условий погоды».
13. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 16 ноября 2021 г. № 864 «Об утверждении состава проекта освоения лесов, порядка его разработки и внесения в него изменений, требований к формату проекта освоения лесов в форме электронного документа».
14. Приказ Минприроды России от 10.07.2020 N 434 "Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута".
15. Постановление Правительства Мурманской области от 19.12.2011 г. № 645-ПП «Об утверждении схемы территориального планирования Мурманской области».
16. Постановление Губернатора Мурманской области от 20.03.2019 г. № 29-ПГ «Об утверждении Лесного плана Мурманской области».
17. Приказ МПР Мурманской области от 04.10.2018 № 412 «Об утверждении лесохозяйственных регламентов лесничеств».
18. Распоряжение Правительства РФ от 30.04.2022 N 1084-р "Об утверждении перечня объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов".

19. Постановление Правительства РФ от 8 сентября 2017 г. N 1083 Об утверждении правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах.
20. "СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*" (утв. Приказом Госстроя от 25.12.2012 N 108/ГС) (ред. от 31.05.2022).
21. Распоряжение Правительства РФ от 23.04.2022 N 999-р «Об утверждении Перечня некапитальных строений, сооружений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов».
22. Распоряжение Правительства РФ от 17.07.2012 N 1283-р «Об утверждении Перечня объектов лесной инфраструктуры для защитных лесов, эксплуатационных лесов и резервных лесов».
23. Постановление Правительства РФ от 14 декабря 2023 г. N 2153 “Об утверждении Правил распоряжения находящейся в собственности Российской Федерации древесиной, которая получена в ходе строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов”.
24. Постановление Правительства РФ от 14 декабря 2023 г. N 2153 “Об утверждении Правил распоряжения находящейся в собственности Российской Федерации древесиной, которая получена в ходе строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов”.
25. Постановление Правительства РФ от 23 июля 2009 г. N 604 "О реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43 - 46 Лесного кодекса Российской Федерации".

Срок действия проекта освоения лесов

Срок действия проекта освоения лесов (дата окончания срока действия)	26.05.2025

Разработчик проекта — Калужскуих Сергей Викторович. Адрес: . Телефон: 89262692797, Адрес электронной почты: sergey.kaluzhskih@mtgas.ru

(наименование организации, юридический адрес, номер телефона (при наличии), адрес электронной почты (при наличии))

Сведения о лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения)

Перечень предоставленных в аренду, постоянное (бессрочное) пользование лесных кварталов, лесотаксационных выделов или их частей, в отношении которых установлен сервитут или публичный сервитут

Таблица №1

Наименование лесничества, участкового лесничества	Номера лесных кварталов, лесотаксационных выделов, частей выделов	Общая площадь, га
1	2	3
Зашейковское, Зашейковское	292, 23	1,1631
Зашейковское, Зашейковское	292, 28	0,7081
Зашейковское, Зашейковское	292, 29	0,0122
Зашейковское, Зашейковское	293, 30	3,4859
Зашейковское, Зашейковское	293, 33	0,3077
Зашейковское, Зашейковское	293, 36	0,2100
Зашейковское, Зашейковское	293, 37	0,5335
Зашейковское, Зашейковское	293, 38	0,9741
Зашейковское, Зашейковское	293, 39	0,3863
Зашейковское, Зашейковское	293, 40	0,7741
Зашейковское, Зашейковское	293, 45	0,0195
Зашейковское, Зашейковское	293, 46	0,0212
Зашейковское, Зашейковское	293, 47	0,0128
Зашейковское, Зашейковское	309, 16	1,5165
Зашейковское, Зашейковское	309, 19	2,3757
Зашейковское, Зашейковское	309, 20	0,3015
Зашейковское, Зашейковское	310, 13	4,3960
Зашейковское, Зашейковское	310, 20	0,7249
Зашейковское, Зашейковское	310, 23	0,6188
Зашейковское, Зашейковское	310, 24	0,5420
Зашейковское, Зашейковское	310, 25	0,7245
Зашейковское, Зашейковское	310, 28	0,6678
Зашейковское, Зашейковское	310, 29	0,4844
Зашейковское, Зашейковское	310, 32	0,0044
Зашейковское, Зашейковское	310, 33	0,0096
Зашейковское, Зашейковское	310, 34	0,0064
Всего:		**20,9810**

Распределение площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса

Таблица №2

Целевое назначение лесов	Площадь, га	Доля от общей площади лесного участка, %
1	2	3
Защитные леса		
леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях		
леса, расположенные в водоохранных зонах		
леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов		
ценные леса		
городские леса		
Резервные леса		
Эксплуатационные леса	**20,981**	**100,00**
Итого лесов	**20,981**	**100**

В соответствии с проектной документацией лесного участка, 39,3675 га относятся к лесам, расположенным в зеленых зонах.

Таксационная характеристика лесных насаждений на лесном участке

Сведения о таксационных характеристиках приведена в отношении лесных земель.

Таблица №3

Преобладающая порода (указывается соответствующая порода)	Площадь, га	Средние таксационные показатели						
		Возраст, лет	класс бонитета	относительная полнота	запас насаждений на 1 га, м3		средний прирост по запасу на 1 га покрытых лесной растительностью, м3	состав насаждения
					покрытых лесной растительностью	спелых и перестойных		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса								
Хозяйство - Хвойное								
Итого Хвойное								
Хозяйство - Твердолиственное								
Итого Твердолиственное								
Хозяйство - Мягколиственное								
Итого Мягколиственное								
Всего Защитные леса								
Эксплуатационные леса								
Хозяйство - Хвойное								
СОСНА	20,981	80	5а	0.4	15,0	46,0	0,2	5С2Е3Б
Итого Хвойное	**20,981**	**80**	**5а**	**0,4**	**15,0**	**46,0**	**0,2**	
Хозяйство - Твердолиственное								
Итого Твердолиственное								
Хозяйство - Мягколиственное								
Итого Мягколиственное								
Всего Эксплуатационные леса	**20,981**	**80**	**5а**	**0,4**	**15,0**	**46,0**	**0,2**	
Резервные леса								
Хозяйство - Хвойное								
Итого Хвойное								
Хозяйство - Твердолиственное								
Итого Твердолиственное								
Хозяйство - Мягколиственное								
Итого Мягколиственное								
Всего Резервные леса								
Всего на лесном участке								
Хозяйство - Хвойное								
СОСНА	20,981	80	5а	0.4	15,0	46,0	0,2	5С2Е3Б
Итого Хвойное	**20,981**	**80**	**5а**	**0,4**	**15,0**	**46,0**	**0,2**	
Хозяйство - Твердолиственное								
Итого Твердолиственное								
Хозяйство - Мягколиственное								
Итого Мягколиственное								
ВСЕГО	**20,981**	**80**	**5а**	**0,4**	**15,0**	**46,0**	**0,2**	

Характеристика имеющихся в границах лесного участка (земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения) особо охраняемых природных территорий и объектов (границы и режим особой охраны), мероприятия по сохранению объектов биоразнообразия

В границах лесного участка существующих особо охраняемых природных территорий и объектов нет.

В соответствии со схемой территориального планирования Мурманской области (утвержденной постановлением правительства Мурманской области № 645-ПП от 19.12.2011 г.) в части особо охраняемых природных территорий, планы по их организации отсутствуют.

Таблица №4

Особо охраняемые природная территория и объекты	Расположение особо охраняемых природных территорий и объектов (квартал, выдел, урочище, границы, кадастровый номер)	Режим особой охраны	Мероприятия по сохранению объектов биоразнообразия
1	2	3	4

Сведения о наличии загрязнения лесов (в том числе нефтяного, радиоактивного)

Согласно лесохозяйственному регламенту Зашейковского лесничества, действующие очаги вредных организмов, загрязнения и иные негативные воздействия на территории арендованного лесного участка отсутствуют, в связи с чем раздел не разрабатывается.

Таблица №5

Наименование лесничества, участкового лесничества или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Номер лесного квартала	Перечень выделов	Площадь, га	Вид загрязнения (в том числе нефтяное, радиоактивное)	Единица измерения (для радионуклидов: плотность загрязнения почвы - кБк/м2; для нефтепродуктов: удельное содержание - г/кг почвы)	Количественные показатели загрязнения
1	2	3	4	5	6	7

Сведения о наличии мест обитания редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных и мест произрастания редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан и иных лесных растений

В соответствии с лесохозяйственным регламентом Зашейковского лесничества га лесном участке места обитания редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных и места произрастания редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан и иных лесных растений отсутствуют.

Таблица №6

Наименование лесничества, участкового лесничества или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Номер лесного квартала	Перечень выделов	Площадь, га	Вид, порода	Установленные ограничения	Основание для охраны
1	2	3	4	5	6	7

Сведения о материалах специальных изысканий, исследований или иных специальных обследований (при наличии)

Материалы специальных изысканий, исследований или иных специальных обследований отсутствуют

Таблица №7

Материалы специальных изысканий, исследований или иных специальных обследований	Реквизиты
1	2

Дата последнего лесоустройства в части таксации лесничества, лесного участка (получения сведений о качественных и количественных характеристиках лесных насаждений на земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения): 1999-2000

Сведения об обременениях лесного участка (земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения)

Таблица №8

Вид обременения лесного участка (части лесного участка), земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения (части земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения)	Границы, площадь, га
1	2
Пребывание граждан в соответствии со ст. 11 ЛК РФ.	Границы лесного участка, 20,9810

В соответствии с условиями договора аренды особое условие использования участка: соблюдение иных видов законодательств.

Создание и эксплуатация лесной инфраструктуры

Характеристика существующих и проектируемых объектов лесной инфраструктуры на лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения)

Таблица №9

Наименование объекта	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь объекта, м2	Протяженность объекта, м	Характеристика объекта	Проектируемые мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8
Существующие объекты							
Просека	Зашейковское, Зашейковское	293	47	128	32	Квартальная просека	Сохранение квартальных, указательных столбов при наличии.
Просека	Зашейковское, Зашейковское	310	34	64	32	Квартальная просека	Сохранение квартальных, указательных столбов при наличии.
Дорога	Зашейковское, Зашейковское	293	46	212	53	Грунтовая дорога	Содержание дороги в проезжем состоянии.
Дорога	Зашейковское, Зашейковское	310	33	96	32	Грунтовая дорога	Содержание дороги в проезжем состоянии.
Проектируемые объекты							
Информационный щит	Зашейковское, Зашейковское	293	38	1		Информационный щит о мерах пожарной безопасности, пластиковый или деревянно-металлический	Установка на пожароопасный период,

Расположение лесной инфраструктуры представлено на карте схеме приложение 5

Проектируемый объем рубок лесных насаждений, при создании объектов лесной инфраструктуры

Рубки для создания лесной инфраструктуры не проектируются. Таблица "Проектируемый объем рубок лесных насаждений, при создании объектов лесной инфраструктуры" не заполняется.

Таблица №10

Проектируемые объекты	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь объекта, м2	Объем рубок, м3			
					корневой запас	в т.ч. хвойные	ликвидный запас	в т.ч. хвойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Мероприятия по охране, защите и воспроизводству лесов

Характеристика территории лесного участка по классам пожарной опасности

Для характеристики распределения арендованного лесного участка по классам природной пожарной опасности приведены сведения о пожарной опасности насаждений в кварталах 292,293,309,310 Зашейковского участкового лесничества, Зашейковского лесничества, в соответствии с материалами Лесного плана Мурманской области (утвержденными постановлением Губернатора Мурманской области от 20.03.2019 г. № 29-ПГ).

Таблица №11

N п/п	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Площадь по классам пожарной опасности					Итого	Средний класс
		I	II	III	IV	V		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Зашейковское, Зашейковское		6,0771	14,9039			**20,9810**	III
	Всего		**6,0771**	**14,9039**			**20,9810**	
	%		**28,96**	**71,04**			**100,00**	

Средний класс пожарной опасности на арендованном лесном участке – 3. Тематическая лесная карта с указанием характеристики территории лесного участка по классам пожарной опасности представлена в приложении 2.

Характеристика водных объектов

На территории лесного участка имеются водные объекты. Для целей пожаротушения возможно использовать ручьи и реку в пределах лесного участка.

Таблица №12

N п/п	Водный объект (водотоки (реки, ручьи, каналы), водоемы (озера, пруды, обводненные карьеры, водохранилища, противопожарные водоемы), болота (низинные, переходные, верховые), природные выходы подземных вод (родники, гейзеры))	Лесничество, участковое лесничество, квартал, выдел или кадастровый номер земельного участка сельскохозяйственного назначения	Площадь, га
1	2	3	4
1	Болото верх., сфагн., торф. слой 6 дм	Зашейковское, Зашейковское, 292, 23	1,1631
2	Ручей шир. 2.0 м	Зашейковское, Зашейковское, 292, 29	0,0122
3	Болото верх., сфагн., торф. слой 10 дм	Зашейковское, Зашейковское, 293, 30	3,4859
4	Болото верх., сфагн., торф. слой 4 дм	Зашейковское, Зашейковское, 293, 40	0,7741
5	Река шир. 5.0 м	Зашейковское, Зашейковское, 293, 45	0,0195
6	Болото верх., сфагн., торф. слой 10 дм	Зашейковское, Зашейковское, 309, 16	1,5165
7	Болото верх., сфагн., торф. слой 4 дм	Зашейковское, Зашейковское, 309, 20	0,3015
8	Болото верх., сфагн., торф. слой 5 дм	Зашейковское, Зашейковское, 310, 20	0,7249
9	Болото верх., сфагн., торф. слой 8 дм	Зашейковское, Зашейковское, 310, 23	0,6188
10	Болото верх., сфагн., торф. слой 5 дм	Зашейковское, Зашейковское, 310, 29	0,4844
11	Ручей шир. 1.0 м	Зашейковское, Зашейковское, 310, 32	0,0044
Всего			**9,1053**

Обоснование и характеристика проектируемых видов, объемов и сроков выполнения мероприятий по противопожарному обустройству лесов, в том числе с учетом объектов, созданных при использовании лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества, и их территориальное размещение

В соответствии с частью 2 ст. 53.1 ЛК РФ, постановлением Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2011 г. № 281 «О мерах противопожарного обустройства лесов» для обеспечения борьбы с пожарами запроектировано создание пункта сосредоточения противопожарного инвентаря (ПСПИ), иные меры по противопожарному обустройству лесов - установка информационного щита.

Проектом предусмотрено создание мобильного ПСПИ. Тематическая лесная карта территориального размещения мероприятий по противопожарному обустройству лесов в приложении 3. ПСПИ проектируется передвижным. В приложении 3 отражено первоначальное положение ПСПИ.

Таблица №13

Объект противопожарного обустройства	Виды мероприятий	Лесничество, участковое лесничество, урочище, дача или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Целевое назначение лесов	N квартала	N выдела	Единица измерения	Потребность в соответствии с действующими нормативами	Имеется в наличии	Проектируемый объем мероприятий		Сроки выполнения мероприятий
									всего	ежегодный объем	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Лесной участок	Комплектование и эксплуатация пункта сосредоточения противопожарного инвентаря (далее ПСПИ). Проектируется мобильный пункт сосредоточения противопожарного инвентаря. В случае необходимости ПСПИ передвигается к местам производства работ.	Зашейковское, Зашейковское	Защитные леса	292,293,309,310		Штука	1		1	1	пожароопасный сезон 2024 г.
Лесной участок	Установка и размещение стендов и других знаков и указателей: Информационный щит (аншлаг)	Зашейковское, Зашейковское	Эксплуатационные леса	293	38	Штука	1		1	1	пожароопасный сезон 2024 г.

На лесном участке Арендатор обязан:

- обеспечить телефонную связь с Региональной диспетчерской службой Мурманской области (далее РДСМО) (тел. 8-800-100-94-00 – единый федеральный телефон прямой линии лесной охраны, тел. 8 (911) 338-61-31 - единый телефон РДСМО, для принятия своевременных мер по локализации и ликвидации лесных пожаров;

- беспрепятственно пропускать пожарные и патрульные машины Зашейковского лесничества на территорию арендованного лесного участка;

- подготовить противопожарные средства к пожароопасному сезону;

- проводить инструктаж о соблюдении требований пожарной безопасности в лесах перед началом

пожароопасного сезона;

- не допускать накопление захламленности и легко воспламеняющихся материалов на арендованном лесном участке.

Арендатор в случае обнаружения или получения сообщения о лесном пожаре на соответствующем лесном участке, немедленно обязан сообщить об этом в диспетчерскую службу (РДСМО) (тел. 8 (911) 338-61-31) и Зашейковское лесничество (тел.(815-32) 61-260), затем принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара, а по прибытии лесопожарной организации обеспечить, в случае необходимости, предоставление в установленном порядке сил и средств для тушения лесных пожаров.

Ответственность за соблюдение действующего законодательства в области охраны лесов на данном участке лежит на арендаторе.

Арендатор обязан соблюдать Правила пожарной безопасности в лесах, в том числе:

В период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова в лесах запрещается:

- разводить костры в хвойных молодняках, на гарях, на участках поврежденного леса, торфяниках, в местах рубок (на лесосеках), не чищенных от порубочных остатков и заготовленной древесины, в местах с подсохшей травой, а также под кронами деревьев. В других местах разведение костров допускается на площадках, окаймленных минерализованной (то есть очищенной до минерального слоя почвы) полосой шириной не менее 0,5 метра. После завершения сжигания порубочных остатков или использования с иной целью костер должен быть тщательно засыпан землей или залит водой до полного прекращения тления;

- бросать горящие спички, окурки и горячую золу из курительных трубок, стекло (стеклянные бутылки, банки и др.);

- употреблять при охоте пыжи из горючих или тлеющих материалов;

- оставлять промасленные или пропитанные бензином, керосином или иными горючими веществами материалы (бумагу, ткань, паклю, вату и др.) в не предусмотренных специально для этого местах;

- заправлять горючим топливные баки двигателей внутреннего сгорания при работе двигателя, использовать машины с неисправной системой питания двигателя, а также курить или пользоваться открытым огнем вблизи машин, заправляемых горючим.

Сведения о наличии и потребности в пожарной технике, оборудовании, снаряжении и инвентаре на лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения)

Наличие и потребность в пожарной технике, оборудовании, снаряжении и инвентаре запроектирована в соответствии с приказом Минприроды России от 28 марта 2014 года № 161 «Об утверждении Видов средств предупреждения и тушения лесных пожаров, нормативов обеспеченности данными средствами лиц, использующих леса, Норм наличия средств предупреждения и тушения лесных пожаров при использовании лесов», часть 5, "для линейных объектов, транспортирующих горючие вещества и материалы".

Таблица №14

Наименование	Единица измерения	В соответствии с действующими нормативами	Имеется в наличии	Проектируется приобретение, аренда, изготовление	Место расположения
1	2	3	4	5	6
Мобильные средства пожаротушения: (в том числе малый лесопатрульный комплекс или легковой автомобиль повышенной проходимости с комплектом пожарно-технического вооружения (за исключением спасательного оборудования))	Комплект	1		1	Технологическая площадка
Пожарная мотопомпа с подачей от 100 до 800 л/мин., укомплектованная пожарно-техническим вооружением (в соответствии с руководством по эксплуатации (паспортом) на пожарную мотопомпу)	Штука	1		1	ПСПИ
Пожарное оборудование: Съемные цистерны или резиновые емкости для воды объемом 1000 - 1500 л	Штука	1		1	ПСПИ
Комплект напорных пожарных рукавов (с характеристиками, предусмотренными документацией на мотопомпу)	Погонный метр	100		100	ПСПИ
Воздуходувки	Штука	2		2	ПСПИ
Бензопилы	Штука	2		2	ПСПИ
Ранцевые лесные опрыскиватели (ранцы противопожарные)	Штука	10		10	ПСПИ
Топоры	Штука	3		3	ПСПИ
Лопаты	Штука	20		20	ПСПИ

Емкость для доставки воды объемом 10 - 15 л	Штука	5		5	ПСПИ
Электромегафоны	Штука	1		1	ПСПИ
Радиостанции носимые, возимые УКВ или КВ диапазона, при отсутствии устойчивой сотовой связи	Штука	2		2	ПСПИ
Средства индивидуальной защиты пожарных и граждан при пожаре. Дежурная спецодежда (защитные каски, защитные очки, средства защиты органов дыхания и зрения, плащи из огнеупорной ткани, энцефалитные костюмы, сапоги кирзовые (ботинки), брезентовые рукавицы).	Комплект	По числу лиц, участвующих в мероприятиях по недопущению распространения лесных пожаров. Не менее 2 запланировано.		2	ПСПИ
Аптечки первой помощи	Штука	По 1 на каждые 5 человек, участвующих в мероприятиях по недопущению распространения лесных пожаров. Запланировано не менее 1.		1	ПСПИ
Огнетушащие вещества: Смачиватели, пенообразователи.	Килограмм	5		5	ПСПИ
Зажигательные аппараты	Штука	2		2	ПСПИ
Бидоны или канистры для питьевой воды	Штука	5		5	ПСПИ
Бортовой автомобиль повышенной проходимости или вездеход	Штука	1		1	Технологическая площадка

Средства предупреждения и тушения лесных пожаров должны соответствовать требованиям нормативных правовых актов Российской Федерации, регламентирующих техническое регулирование в области пожарной безопасности.

Кроме оборудования и снаряжения, указанных в таблице, на каждое транспортное средство, которое будет принимать участие в недопущении распространения лесных пожаров, дополнительно предусматриваются:

- топор – 1 шт.,
- лом обыкновенный – 1 шт.,
- ведро (или емкость для доставки воды 10-15 л) – 1 шт.,
- огнетушитель – 1 шт.

Во всех случаях работники, участвующие в недопущении распространения лесных пожаров, обеспечиваются защитными касками, средствами защиты органов дыхания и зрения, защитными рукавицами (по мере износа) и средствами гигиены.

Арендатору необходимо предоставлять отчет об охране лесов от пожаров по форме и в сроки, установленные приказом Минприроды России № 78 от 09.03.2017 г. «Об утверждении перечня информации, включаемой в отчет об охране лесов от пожаров, формы и порядка представления отчета об охране лесов от пожаров, а также требований к формату отчета об охране лесов от пожаров в электронной форме, перечня информации, включаемой в отчет о защите лесов, формы и порядка представления отчета о защите лесов, а также требований к формату отчета о защите лесов в электронной форме».

Проектируется мобильный пункт сосредоточения противопожарного инвентаря. В случае необходимости ПСПИ передвигается к местам производства работ.

Тематическая лесная территориального размещения пожарной техники, ПСПИ в приложении 4. На карте указано первоначальное положение ПСПИ. Для размещения техники для тушения лесных пожаров используются технологические площадки.

Обоснование и характеристика видов и объемов планируемых профилактических мероприятий по защите лесов с указанием мест проведения профилактических мероприятий

Согласно лесохозяйственному регламенту Зашейковского лесничества, действующие очаги вредных организмов, загрязнения и иные негативные воздействия на территории арендованного лесного участка отсутствуют, лесозащитные, санитарно-оздоровительные мероприятия не проектируются. В этой связи разделы:

"Обоснование и характеристика видов и объемов, планируемых профилактических мероприятий по защите лесов, с указанием мест проведения профилактических мероприятий", "Сведения о наличии очагов вредных организмов на лесном участке, с указанием их местоположения и мероприятий, необходимых для ликвидации очагов вредных организмов", "Сведения о повреждении и гибели лесов на начало действия проекта освоения лесов с указанием их местоположения", "Обоснование и характеристика видов и объемов планируемых санитарно-оздоровительных мероприятий на лесном участке, с указанием мест проведения санитарно-оздоровительных мероприятий", тематическая лесная карта не разрабатываются.

Вместе с тем в соответствии с п. 13 «Правил санитарной безопасности в лесах» утв. пост. Правительства РФ от 9 декабря 2020 г. N 2047 арендаторы обязаны «в случае обнаружения погибших или поврежденных вредными организмами, иными природными и антропогенными воздействиями лесных насаждений обязаны в 5-дневный срок со дня обнаружения таких насаждений проинформировать об этом органы государственной власти…». Информацию необходимо направлять арендодателю участка.

Таблица №15

Целевое назначение лесов	N квартала	N выдела	Профилактические мероприятия	
			Профилактические лесохозяйственные мероприятия	Профилактические биотехнические мероприятия

			Лечение деревьев, шт.		Применение пестицидов для предотвращения появления очагов вредных организмов, га		Использование удобрений и минеральных добавок для повышения устойчивости лесных насаждений в неблагоприятные периоды (засуха, повреждение насекомыми), га		Улучшение условий обитания и размножения насекомоядных птиц и других насекомоядных животных, шт.		Охрана местообитаний, выпуск, расселение и интродукция насекомых-энтомофагов, га		Посев травянистых нектароносных растений, га		Использование феромонов, шт.	
			всего	ежегодный объем	всего	ежегодный объем	всего	ежегодный объем	всего	ежегодный объем	всего	ежегодный объем	всего	ежегодный объем	всего	ежегодный объем
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Защитные леса																
Итого																
Резервные леса																
Итого																
Эксплуатационные леса																
Итого																
Всего																

Сведения о наличии очагов вредных организмов на лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения) с указанием их местоположения и мероприятий, необходимых для ликвидации очагов вредных организмов

Таблица №16

Наименование очагов вредных организмов	Целевое назначение лесов	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь, га	Мероприятия, необходимые для ликвидации очагов вредных организмов
1	2	3	4	5	6	7

Сведения о повреждении и гибели лесов на начало действия проекта освоения лесов с указанием их местоположения

Таблица №17

Наименование причин повреждения и гибели лесов	Целевое назначение лесов	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь поврежденных и погибших насаждений нарастающим итогом, га	Площадь погибших насаждений нарастающим итогом, га
1	2	3	4	5	6	7

Обоснование и характеристика видов и объемов планируемых санитарно-оздоровительных мероприятий на лесном участке, с указанием мест проведения санитарно-оздоровительных мероприятий

Таблица №18

Вид санитарно-оздоровительного мероприятия	Целевое назначение лесов	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь, га	Вырубаемый запас, м3			Год проведения	Обоснование
						общий	ликвидный	деловой		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Защитные леса										
Итого										
Резервные леса										
Итого										
Эксплуатационные леса										
Итого										
Всего										

Обоснование и характеристика проектируемых видов и объемов защитных мероприятий в зонах радиоактивного загрязнения (если таковые имеются)

На территории Зашейковского лесничества зоны радиоактивного загрязнения отсутствуют. В этой связи раздел "Обоснование и характеристика проектируемых видов и объемов защитных мероприятий в зонах радиоактивного загрязнения", "Ведомость лесотаксационных выделов, входящих в зоны радиоактивного загрязнения", тематическая лесная карта не разрабатываются.

Таблица №19

Наименование лесничества, участкового лесничества или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Номер лесного квартала	Перечень выделов	Площадь, га	Зона загрязнения (низкая, средняя, высокая, крайне высокая)	Защитные мероприятия в зонах радиоактивного загрязнения (на площади, га)			
					Установка предупреждающих аншлагов, шт.	Радиационный контроль лесных ресурсов (по видам)	Дозиметрический контроль при проведении лесохозяйственных работ	Прочие защитные мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Ведомость лесотаксационных выделов (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения), входящих в зоны радиоактивного загрязнения (если таковые имеются), с указанием ограничений по видам использования лесных участков (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения) и заготовки лесных ресурсов

Таблица №20

Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь, га	Зона загрязнения (низкая, средняя, высокая, крайне высокая)	Ограничение использования лесного участка (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения)
1	2	3	4	5	6

Площадь земель, нуждающихся в лесовосстановлении

В соответствии со ст. 63.1 ЛК РФ при использовании лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, арендатор обязан выполнить работы по лесовосстановлению или лесоразведению (в первую очередь в границах Мурманской области) на площади, равной площади вырубленных лесных насаждений, не позднее чем через три года после рубки., кроме того в течение трех лет, после проведения работ арендатор обязан обеспечить агротехнический уход.

Выбор участка для лесовосстановления производится в сроки и порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 18.05.2022 № 897.

Таблица №21

Категория земель фонда лесовосстановления	Лесничество, участковое лесничество	N квартала	N выдела	Площадь, га
1	2	3	4	5
Земли лесного фонда		Согласно проекта лесовосстановления/лесоразведения		11,8257

Конкретная площадь лесовосстановления определяется площадью вырубленных насаждений на арендованном лесном участке.

Плановые способы и объемы лесовосстановления

Таблица №22

Категории земель, требующих лесовосстановления	Искусственное лесовосстановление			Комбинированное лесовосстановление	Естественное лесовосстановление	Всего
	итого	в том числе посев	в том числе посадка			
1	2	3	4	5	6	7
Не покрытые лесной растительностью	11,8257		11,8257			11,8257
Итого	**11,8257**		**11,8257**			**11,8257**
Средние ежегодные объемы лесовосстановления	11,8257		11,8257			11,8257

Арендатор имеет право выбрать любую категорию фонда лесовосстановления, из представленных для выбора.

В связи с незначительной площадью объема работ по лесовосстановлению весь объем планируется выполнить за 1 год.

Ведомость лесотаксационных выделов (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения), в которых планируются мероприятия по лесовосстановлению

В соответствии с абзацем 25 пункта 8 "Состава проекта освоения лесов ..." утв. приказом Минприроды России от 16.11.2021 № 864 ведомость лесотаксационных выделов, в которых планируются мероприятия по лесовосстановлению не заполняется.

Таблица №23

Категория земель фонда лесовосстановления	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь, га	Планируемый способ лесовосстановления

1	2	3	4	5	6

Ведомость лесотаксационных выделов (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения), в которых проектируются мероприятия по уходу за лесами

При осуществлении разрешенной договором аренды деятельности лесные насаждения подлежат вырубке. В этой связи таблицы "Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по уходу за лесами", "Площадь лесов, нуждающихся в уходе за лесами, проектируемые виды и ежегодные объемы ухода за лесами при воспроизводстве лесов, не связанные с заготовкой древесины" не заполняются.

Таблица №24

Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Вид ухода	Целевая порода	N квартала	N выдела	Площадь, га
1	2	3	4	5	6

Площадь лесов, нуждающихся в уходе за лесами, проектируемые виды и ежегодные объемы ухода за лесами при воспроизводстве лесов, не связанные с заготовкой древесины

Таблица №25

Породы (указывается конкретная порода при необходимости)	Площадь лесов, нуждающихся в уходе за лесами, га	Ежегодная площадь ухода за лесами, га	Вид ухода за лесами
1	2	3	4
Хвойное			
Итого			
Твердолиственное			
Итого			
Мягколиственное			
Итого			
Всего			

Ведомость лесотаксационных выделов (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения), в которых проектируются мероприятия по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов

При проектировании мероприятий по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов учтены положения Федеральных законов «О животном мире» № 52-ФЗ от 24.04.1995 г. и «Об охране окружающей среды» № 7-ФЗ от 10.01.2002 г., Водного кодекса РФ от 03.06.2006 года № 74-ФЗ. Постановление Правительства РФ № 997 от 13.08.1996 года «Об утверждении Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи».

В связи с тем, что участок предназначен для промышленного использования, вся территория участка будет занята производственными объектами, специальных мер по охране объектов растительного, животного, мира водных объектов непосредственно на лесном участке не проектируется. Планируются меры общего характера.

Таблица №26

Наименование объекта	Проектируемые мероприятия	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь, га	Объем, единица измерения
1	2	3	4	5	6	7
Объекты животного мира	Запрет на выжигание растительности, хранение ядохимикатов, удобрений, химических реагентов и других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства.	Зашейковское, Зашейковское	292,293,309,310	292 (23, 28, 29), 293 (30, 33, 36, 37, 38, 39, 40, 45, 46, 47), 309 (16, 19, 20), 310 (13, 20, 23, 24, 25, 28, 29, 32, 33, 34)	20,981	20,981, Гектар

Объекты животного мира	Запрет на проведение ремонта, заправки, мытья автомобилей, а также оставление их с работающим двигателем.	Зашейковское, Зашейковское	292,293,309,310	292 (23, 28, 29), 293 (30, 33, 36, 37, 38, 39, 40, 45, 46, 47), 309 (16, 19, 20), 310 (13, 20, 23, 24, 25, 28, 29, 32, 33, 34)	20,981	20,981, Гектар
Объекты растительного мира	Перемещение техники в пределах специально отведенных дорог и площадок.	Зашейковское, Зашейковское	292,293,309,310	292 (23, 28, 29), 293 (30, 33, 36, 37, 38, 39, 40, 45, 46, 47), 309 (16, 19, 20), 310 (13, 20, 23, 24, 25, 28, 29, 32, 33, 34)	20,981	20,981, Гектар
Объекты растительного мира	Регулярное проведение очистки от захламления строительными, бытовыми и иными отходами производства, токсичными веществами, с последующим вывозом их специальной техникой.	Зашейковское, Зашейковское	292,293,309,310	292 (23, 28, 29), 293 (30, 33, 36, 37, 38, 39, 40, 45, 46, 47), 309 (16, 19, 20), 310 (13, 20, 23, 24, 25, 28, 29, 32, 33, 34)	20,981	20,981, Гектар
Объекты растительного мира	Не допускать слив горюче-смазочных материалов, установку работающих машин, складирование на земле отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.	Зашейковское, Зашейковское	292,293,309,310	292 (23, 28, 29), 293 (30, 33, 36, 37, 38, 39, 40, 45, 46, 47), 309 (16, 19, 20), 310 (13, 20, 23, 24, 25, 28, 29, 32, 33, 34)	20,981	20,981, Гектар
Объекты растительного мира	Запрет на сжигание отходов, на образование свалок.	Зашейковское, Зашейковское	292,293,309,310	292 (23, 28, 29), 293 (30, 33, 36, 37, 38, 39, 40, 45, 46, 47), 309 (16, 19, 20), 310 (13, 20, 23, 24, 25, 28, 29, 32, 33, 34)	20,981	20,981, Гектар
Водные объекты общего пользования	Запрет на загрязнение и засорение водоохранных зон отходами производства и потребления, нефтепродуктами, ядохимикатами и другими вредными веществами.	Зашейковское, Зашейковское	292,293,309,310	292 (23, 28, 29), 293 (30, 33, 36, 37, 38, 39, 40, 45, 46, 47), 309 (16, 19, 20), 310 (13, 20, 23, 24, 25, 28, 29, 32, 33, 34)	20,981	20,981, Гектар

II. Организация использования лесов

Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

Сведения о характеристиках и обосновании проектируемых видов и объемов работ по строительству, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Таблица №27

N п/п	Вид проектируемых работ по строительству, реконструкции, эксплуатации линейных объектов	Характеристика и обоснование проектируемых работ по строительству, реконструкции, эксплуатации линейных объектов	Объем проектируемых работ по строительству, реконструкции, эксплуатации линейных объектов
1	2	3	4
1	Разбивка в натуре оси трассы, границ работ, создание геодезической разбивочной основы, вынос в натуру границ земляных работ, границ объектов, производственной инфраструктуры.	Подготовительные геодезические, геологические, иные виды работ, обеспечивающие процесс строительства трубопровода, в том числе вырубка лесной растительности. Проектируются по все площади участка.	20,9810
2	Обустройство производственных площадей, строительство объекта.	Подготовка производственных площадок, транспортных путей для строительства трубопровода, строительство трубопровода, эксплуатация трубопровода. Проектируется по все площади участка.	20,9810

Характеристика существующих и проектируемых объектов, строений и сооружений при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов на лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения)

Таблица №28

Наименование объекта, строения, сооружения	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь объекта, строения, сооружения, м2	Протяженность объекта, м	Характеристика объекта	Проектируемые мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8
Существующие объекты							
Просека	Зашейковское, Зашейковское	293	47	128	32	квартальная просека	Сохранение квартальных, указательных столбов при наличии.
Просека	Зашейковское, Зашейковское	310	34	64	32	квартальная просека	Сохранение квартальных, указательных столбов при наличии.
Дорога	Зашейковское, Зашейковское	293	46	212	53	Дорога грунтовая	Содержание дороги в проезжем состоянии
Дорога	Зашейковское, Зашейковское	310	33	96	32	Дорога грунтовая	Содержание дороги в проезжем состоянии
Проектируемые объекты							
Временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов	Зашейковское, Зашейковское	292,293,309,310				Временный объект. Мобильный пункт сосредоточения противопожарного инвентаря. В случае необходимости ПСПИ передвигается к местам производства работ.	Комплектование, эксплуатация.
Лесохозяйственный, лесоустроительный знак, информационный щит, аншлаг	Зашейковское, Зашейковское	293	38	1		Временный объект. Информационный щит о мерах пожарной безопасности, пластиковый или деревянно-металлический. Расположен в пределах производственной площадки.	установка, эксплуатация
трубопровод подземный	Зашейковское, Зашейковское	292	23	2 908	364	Капитальный объект. Трубопровод подземный магистральный. Ширина трассы 8м.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
трубопровод подземный	Зашейковское, Зашейковское	292	29	30	4	Капитальный объект. Трубопровод подземный магистральный. Ширина трассы 8м.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
трубопровод подземный	Зашейковское, Зашейковское	292	28	1 770	221	Капитальный объект. Трубопровод подземный магистральный. Ширина трассы 8м.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.

трубопровод подземный	Зашейковское, Зашейковское	293	30	8 806	1 101	Капитальный объект. Трубопровод подземный магистральный. Ширина трассы 8м.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
трубопровод подземный	Зашейковское, Зашейковское	293	45	49	6	Капитальный объект. Трубопровод подземный магистральный. Ширина трассы 8м.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
трубопровод подземный	Зашейковское, Зашейковское	293	33	689	86	Капитальный объект. Трубопровод подземный магистральный. Ширина трассы 8м.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
трубопровод подземный	Зашейковское, Зашейковское	293	36	526	66	Капитальный объект. Трубопровод подземный магистральный. Ширина трассы 8м.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
трубопровод подземный	Зашейковское, Зашейковское	293	37	1 322	165	Капитальный объект. Трубопровод подземный магистральный. Ширина трассы 8м.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
трубопровод подземный	Зашейковское, Зашейковское	293	38	2 159	270	Капитальный объект. Трубопровод подземный магистральный. Ширина трассы 8м.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
трубопровод подземный	Зашейковское, Зашейковское	293	46	53	7	Капитальный объект. Трубопровод подземный магистральный. Ширина трассы 8м.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
трубопровод подземный	Зашейковское, Зашейковское	293	39	967	121	Капитальный объект. Трубопровод подземный магистральный. Ширина трассы 8м.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
трубопровод подземный	Зашейковское, Зашейковское	293	40	1 944	243	Капитальный объект. Трубопровод подземный магистральный. Ширина трассы 8м.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
трубопровод подземный	Зашейковское, Зашейковское	293	47	32	4	Капитальный объект. Трубопровод подземный магистральный. Ширина трассы 8м.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
трубопровод подземный	Зашейковское, Зашейковское	309	16	3 432	429	Капитальный объект. Трубопровод подземный магистральный. Ширина трассы 8м.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.

трубопровод подземный	Зашейковское, Зашейковское	309	19	5 946	743	Капитальный объект. Трубопровод подземный магистральный. Ширина трассы 8м.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
трубопровод подземный	Зашейковское, Зашейковское	309	20	755	94	Капитальный объект. Трубопровод подземный магистральный. Ширина трассы 8м.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
трубопровод подземный	Зашейковское, Зашейковское	310	13	10 521	1 315	Капитальный объект. Трубопровод подземный магистральный. Ширина трассы 8м.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
трубопровод подземный	Зашейковское, Зашейковское	310	32	11	1	Капитальный объект. Трубопровод подземный магистральный. Ширина трассы 8м.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
трубопровод подземный	Зашейковское, Зашейковское	310	33	24	3	Капитальный объект. Трубопровод подземный магистральный. Ширина трассы 8м.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
трубопровод подземный	Зашейковское, Зашейковское	310	20	1 811	226	Капитальный объект. Трубопровод подземный магистральный. Ширина трассы 8м.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
трубопровод подземный	Зашейковское, Зашейковское	310	23	1 531	191	Капитальный объект. Трубопровод подземный магистральный. Ширина трассы 8м.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
трубопровод подземный	Зашейковское, Зашейковское	310	24	1 373	172	Капитальный объект. Трубопровод подземный магистральный. Ширина трассы 8м.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
трубопровод подземный	Зашейковское, Зашейковское	310	25	1 823	228	Капитальный объект. Трубопровод подземный магистральный. Ширина трассы 8м.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
трубопровод подземный	Зашейковское, Зашейковское	310	34	16	2	Капитальный объект. Трубопровод подземный магистральный. Ширина трассы 8м.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
трубопровод подземный	Зашейковское, Зашейковское	310	28	1 670	209	Капитальный объект. Трубопровод подземный магистральный. Ширина трассы 8м.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.

трубопровод подземный	Зашейковское, Зашейковское	310	29	1 201	150	Капитальный объект. Трубопровод подземный магистральный. Ширина трассы 8м.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - технологический проезд.	Зашейковское, Зашейковское	292	23	8 723	363	Временный объект. Технологический проезд. Проезд грунтовый для передвижения землеройной, крановой, иной строительной техники, службы охраны, обслуживающего персонала.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - технологический проезд.	Зашейковское, Зашейковское	292	29	92	4	Временный объект. Технологический проезд. Проезд грунтовый для передвижения землеройной, крановой, иной строительной техники, службы охраны, обслуживающего персонала.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - технологический проезд.	Зашейковское, Зашейковское	292	28	5 311	221	Временный объект. Технологический проезд. Проезд грунтовый для передвижения землеройной, крановой, иной строительной техники, службы охраны, обслуживающего персонала.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - технологический проезд.	Зашейковское, Зашейковское	293	30	26 053	1 086	Временный объект. Технологический проезд. Проезд грунтовый для передвижения землеройной, крановой, иной строительной техники, службы охраны, обслуживающего персонала.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - технологический проезд.	Зашейковское, Зашейковское	293	45	146	6	Временный объект. Технологический проезд. Проезд грунтовый для передвижения землеройной, крановой, иной строительной техники, службы охраны, обслуживающего персонала.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.

временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - технологический проезд.	Зашейковское, Зашейковское	293	33	2 388	100	Временный объект. Технологический проезд. Проезд грунтовый для передвижения землеройной, крановой, иной строительной техники, службы охраны, обслуживающего персонала.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - технологический проезд.	Зашейковское, Зашейковское	293	36	1 574	66	Временный объект. Технологический проезд. Проезд грунтовый для передвижения землеройной, крановой, иной строительной техники, службы охраны, обслуживающего персонала.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - технологический проезд.	Зашейковское, Зашейковское	293	37	4 013	167	Временный объект. Технологический проезд. Проезд грунтовый для передвижения землеройной, крановой, иной строительной техники, службы охраны, обслуживающего персонала.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - технологический проезд.	Зашейковское, Зашейковское	293	38	6 001	250	Временный объект. Технологический проезд. Проезд грунтовый для передвижения землеройной, крановой, иной строительной техники, службы охраны, обслуживающего персонала.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - технологический проезд.	Зашейковское, Зашейковское	293	46	159	7	Временный объект. Технологический проезд. Проезд грунтовый для передвижения землеройной, крановой, иной строительной техники, службы охраны, обслуживающего персонала.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - технологический проезд.	Зашейковское, Зашейковское	293	39	2 896	121	Временный объект. Технологический проезд. Проезд грунтовый для передвижения землеройной, крановой, иной строительной техники, службы охраны, обслуживающего персонала.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.

временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - технологический проезд.	Зашейковское, Зашейковское	293	40	5 797	242	Временный объект. Технологический проезд. Проезд грунтовый для передвижения землеройной, крановой, иной строительной техники, службы охраны, обслуживающего персонала.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - технологический проезд.	Зашейковское, Зашейковское	293	47	96	4	Временный объект. Технологический проезд. Проезд грунтовый для передвижения землеройной, крановой, иной строительной техники, службы охраны, обслуживающего персонала.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - технологический проезд.	Зашейковское, Зашейковское	309	16	9 688	404	Временный объект. Технологический проезд. Проезд грунтовый для передвижения землеройной, крановой, иной строительной техники, службы охраны, обслуживающего персонала.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - технологический проезд.	Зашейковское, Зашейковское	309	19	17 811	742	Временный объект. Технологический проезд. Проезд грунтовый для передвижения землеройной, крановой, иной строительной техники, службы охраны, обслуживающего персонала.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - технологический проезд.	Зашейковское, Зашейковское	309	20	2 260	94	Временный объект. Технологический проезд. Проезд грунтовый для передвижения землеройной, крановой, иной строительной техники, службы охраны, обслуживающего персонала.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - технологический проезд.	Зашейковское, Зашейковское	310	13	31 018	1 292	Временный объект. Технологический проезд. Проезд грунтовый для передвижения землеройной, крановой, иной строительной техники, службы охраны, обслуживающего персонала.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.

временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - технологический проезд.	Зашейковское, Зашейковское	310	32	33	1	Временный объект. Технологический проезд. Проезд грунтовый для передвижения землеройной, крановой, иной строительной техники, службы охраны, обслуживающего персонала.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - технологический проезд.	Зашейковское, Зашейковское	310	33	72	3	Временный объект. Технологический проезд. Проезд грунтовый для передвижения землеройной, крановой, иной строительной техники, службы охраны, обслуживающего персонала.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - технологический проезд.	Зашейковское, Зашейковское	310	20	5 438	227	Временный объект. Технологический проезд. Проезд грунтовый для передвижения землеройной, крановой, иной строительной техники, службы охраны, обслуживающего персонала.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - технологический проезд.	Зашейковское, Зашейковское	310	23	4 657	194	Временный объект. Технологический проезд. Проезд грунтовый для передвижения землеройной, крановой, иной строительной техники, службы охраны, обслуживающего персонала.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - технологический проезд.	Зашейковское, Зашейковское	310	24	4 047	169	Временный объект. Технологический проезд. Проезд грунтовый для передвижения землеройной, крановой, иной строительной техники, службы охраны, обслуживающего персонала.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - технологический проезд.	Зашейковское, Зашейковское	310	25	5 422	226	Временный объект. Технологический проезд. Проезд грунтовый для передвижения землеройной, крановой, иной строительной техники, службы охраны, обслуживающего персонала.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.

временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - технологический проезд.	Зашейковское, Зашейковское	310	34	48	2	Временный объект. Технологический проезд. Проезд грунтовый для передвижения землеройной, крановой, иной строительной техники, службы охраны, обслуживающего персонала.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - технологический проезд.	Зашейковское, Зашейковское	310	28	5 008	209	Временный объект. Технологический проезд. Проезд грунтовый для передвижения землеройной, крановой, иной строительной техники, службы охраны, обслуживающего персонала.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - технологический проезд.	Зашейковское, Зашейковское	310	29	3 643	152	Временный объект. Технологический проезд. Проезд грунтовый для передвижения землеройной, крановой, иной строительной техники, службы охраны, обслуживающего персонала.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - технологическая площадка.	Зашейковское, Зашейковское	293	38	473		Временный объект. Технологическая площадка для разворота техники, погрузочно-разгрузочных работ, обслуживания техники и оборудования.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - технологическая площадка.	Зашейковское, Зашейковское	309	16	612		Временный объект. Технологическая площадка для разворота техники, погрузочно-разгрузочных работ, обслуживания техники и оборудования.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - технологическая площадка.	Зашейковское, Зашейковское	310	13	597		Временный объект. Технологическая площадка для разворота техники, погрузочно-разгрузочных работ, обслуживания техники и оборудования.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - площадка производственная.	Зашейковское, Зашейковское	293	38	1 108		Временный объект. Площадка грунтовая, для временного хранения материалов, техники, древесины.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.

временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - площадка производственная.	Зашейковское, Зашейковское	309	16	1 433		Временный объект. Площадка грунтовая, для временного хранения материалов, техники, древесины.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.
временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - площадка производственная.	Зашейковское, Зашейковское	310	13	1 824		Временный объект. Площадка грунтовая, для временного хранения материалов, техники, древесины.	Строительство, в том числе вырубка лесной растительности, эксплуатация.

Информационный щит расположен в пределах технологической площадки, кроме того проектируемый трубопровод и временные объекты частично проходят через квартальные просеки и дороги. В этой связи общая площадь объектов превышает площадь лесного участка на 501 м2. В связи с тем, что ПСПИ запроектирован мобильным, площадь ПСПИ не указывается.

Тематическая лесная карта размещения строений и сооружений при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов на лесном участке представлена в приложении 5.

Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения), предназначенном для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Таблица №29

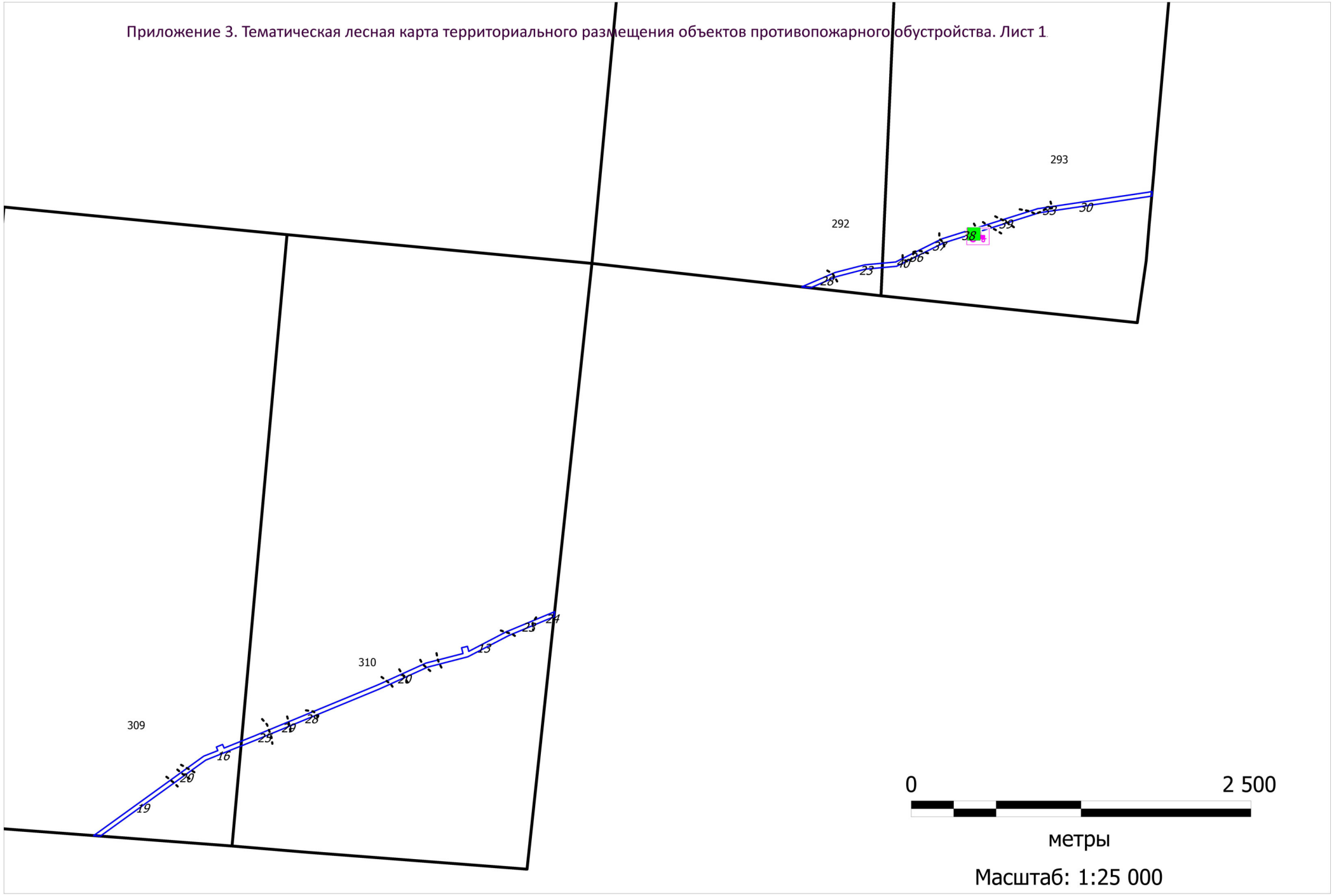
Проектируемые объекты, строения, сооружения	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь объекта, строения, сооружения, м2	Объем рубок, м3			
					корневой запас	в т.ч. хвойные	ликвидный запас	в т.ч. хвойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
трубопровод подземный	Зашейковское, Зашейковское	292	28	1 770	3,5	2,1	2,3	1,4
трубопровод подземный	Зашейковское, Зашейковское	293	33	689	2,8	2	1,9	1,3
трубопровод подземный	Зашейковское, Зашейковское	293	36	526	1,1	0,7	0,7	
трубопровод подземный	Зашейковское, Зашейковское	293	37	1 322	4	4	2,7	2,7
трубопровод подземный	Зашейковское, Зашейковское	293	38	2 159	2,2	0,8	1,5	
трубопровод подземный	Зашейковское, Зашейковское	293	39	967	4,8	4,8	3,2	3,2
трубопровод подземный	Зашейковское, Зашейковское	309	19	5 946				
трубопровод подземный	Зашейковское, Зашейковское	310	13	10 521	21,1	12,6	14,1	8,4
трубопровод подземный	Зашейковское, Зашейковское	310	24	1 373	1,4		0,9	
трубопровод подземный	Зашейковское, Зашейковское	310	25	1 823	1,8	1,1	1,2	
трубопровод подземный	Зашейковское, Зашейковское	310	28	1 670				
временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - технологический проезд.	Зашейковское, Зашейковское	292	28	5 311	10,6	6,5	7,1	4,4
временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - технологический проезд.	Зашейковское, Зашейковское	293	33	2 388	9,6	6,8	6,4	4,6
временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - технологический проезд.	Зашейковское, Зашейковское	293	36	1 574	3,1	2	2,1	1,3

временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - технологический проезд.	Зашейковское, Зашейковское	293	37	4 013	12	12	8	8
временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - технологический проезд.	Зашейковское, Зашейковское	293	38	6 001	6	2,3	4	1,5
временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - технологический проезд.	Зашейковское, Зашейковское	293	39	2 896	14,5	14,5	9,7	9,7
временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - технологический проезд.	Зашейковское, Зашейковское	309	19	17 811				
временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - технологический проезд.	Зашейковское, Зашейковское	310	13	31 018	62	37,2	41,5	24,9
временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - технологический проезд.	Зашейковское, Зашейковское	310	24	4 047	4		2,7	
временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - технологический проезд.	Зашейковское, Зашейковское	310	25	5 422	5,4	3,3	3,6	2,2
временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - технологический проезд.	Зашейковское, Зашейковское	310	28	5 008				
временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - технологическая площадка.	Зашейковское, Зашейковское	293	38	473	0,5	0,2	0,3	
временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - технологическая площадка.	Зашейковское, Зашейковское	310	13	597	1,2	0,7	0,8	0,5
временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - площадка производственная.	Зашейковское, Зашейковское	293	38	1 108	1,1	0,4	0,7	0,3
временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - площадка производственная.	Зашейковское, Зашейковское	310	13	1 824	3,6	2,2	2,4	1,5
ИТОГО				**118 257**	**176,3**	**116,2**	**117,8**	**75,9**

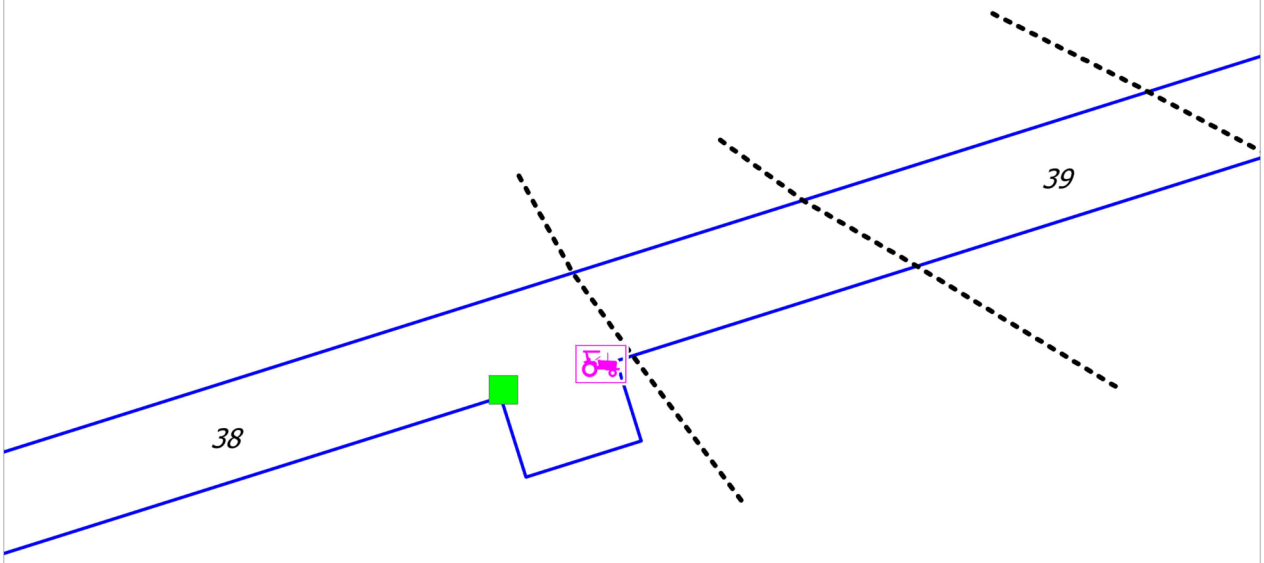
Полученная при вырубке лесной растительности древесина, подлежит передаче в Министерство обороны РФ (24), а в случае отказа в Росимущество (25). Арендатор, в соответствии с Лесным кодексом РФ, имеет право оформить право заготовки древесины с целью использования ее в своих целях.

Приложение 2. Тематическая лесная карта распределения территории по классам пожарной опасности.

Приложение 3. Тематическая лесная карта территориального размещения объектов противопожарного обустройства. Лист 1



Приложение 3. Тематическая лесная карта территориального размещения объектов противопожарного обустройства. Лист 2.



Условные обозначения

ПСПИ мобильный

информационный щит

граница квартала

граница выдела

граница участка

23 номер выдела

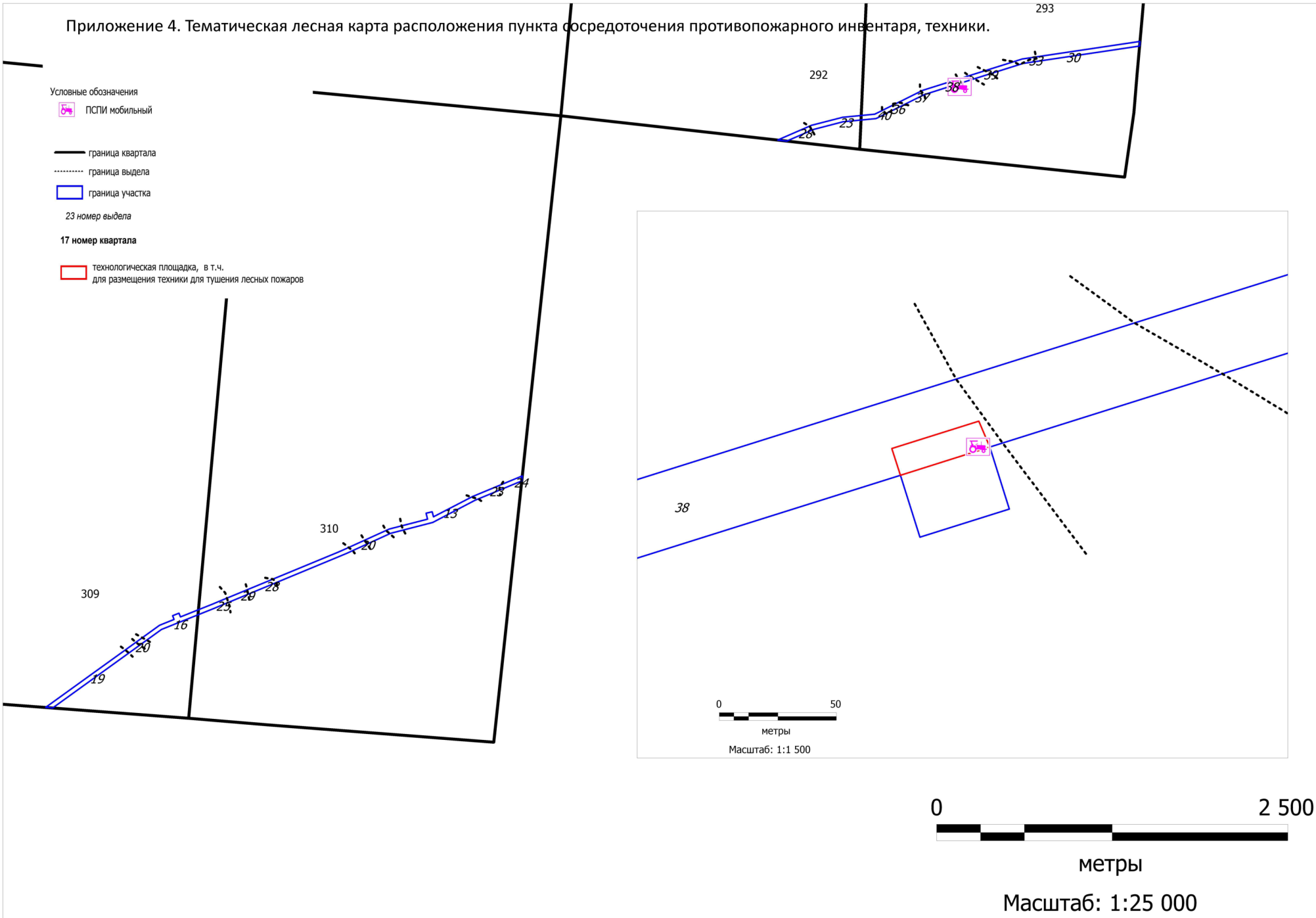
17 номер квартала

0 100

метры

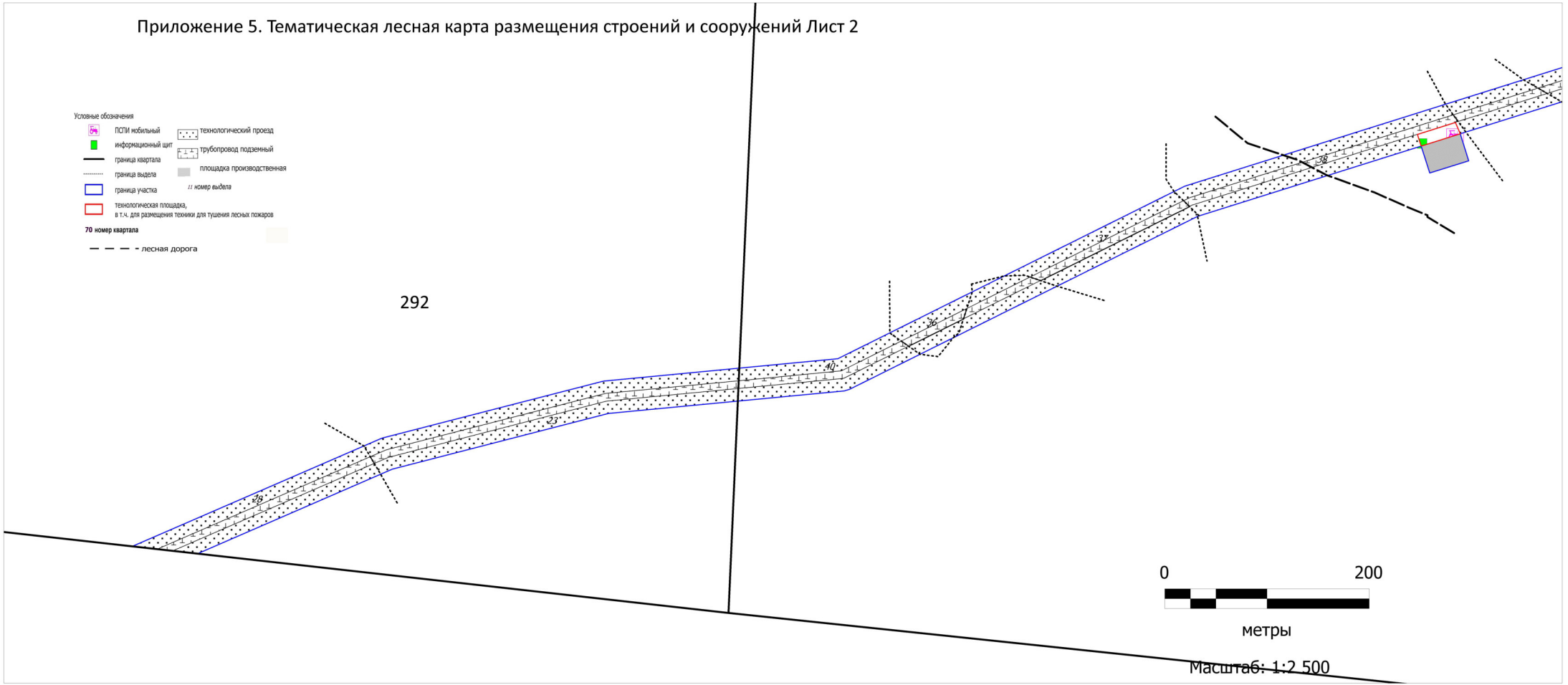
Масштаб: 1:2500

Приложение 4. Тематическая лесная карта расположения пункта сосредоточения противопожарного инвентаря, техники.

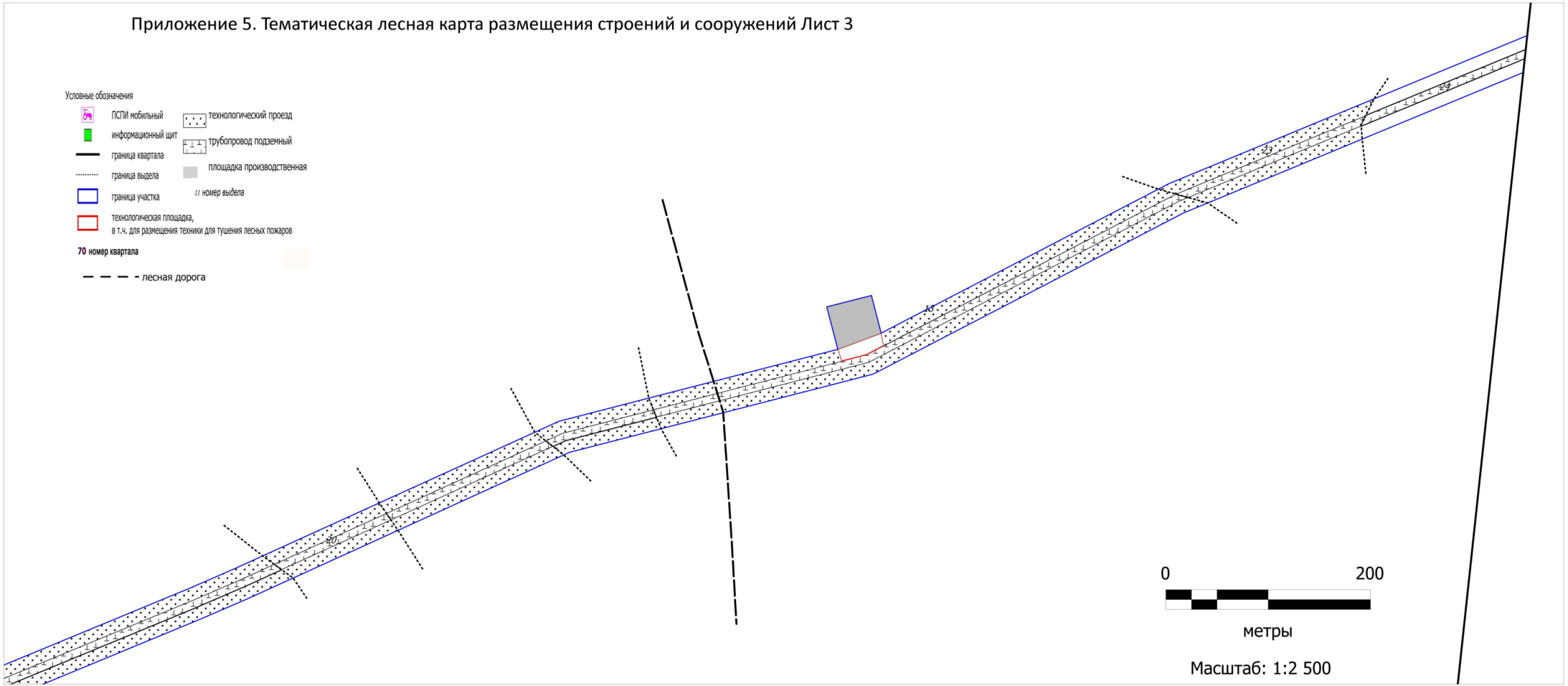


Приложение 5. Тематическая лесная карта размещения строений и сооружений Лист 1

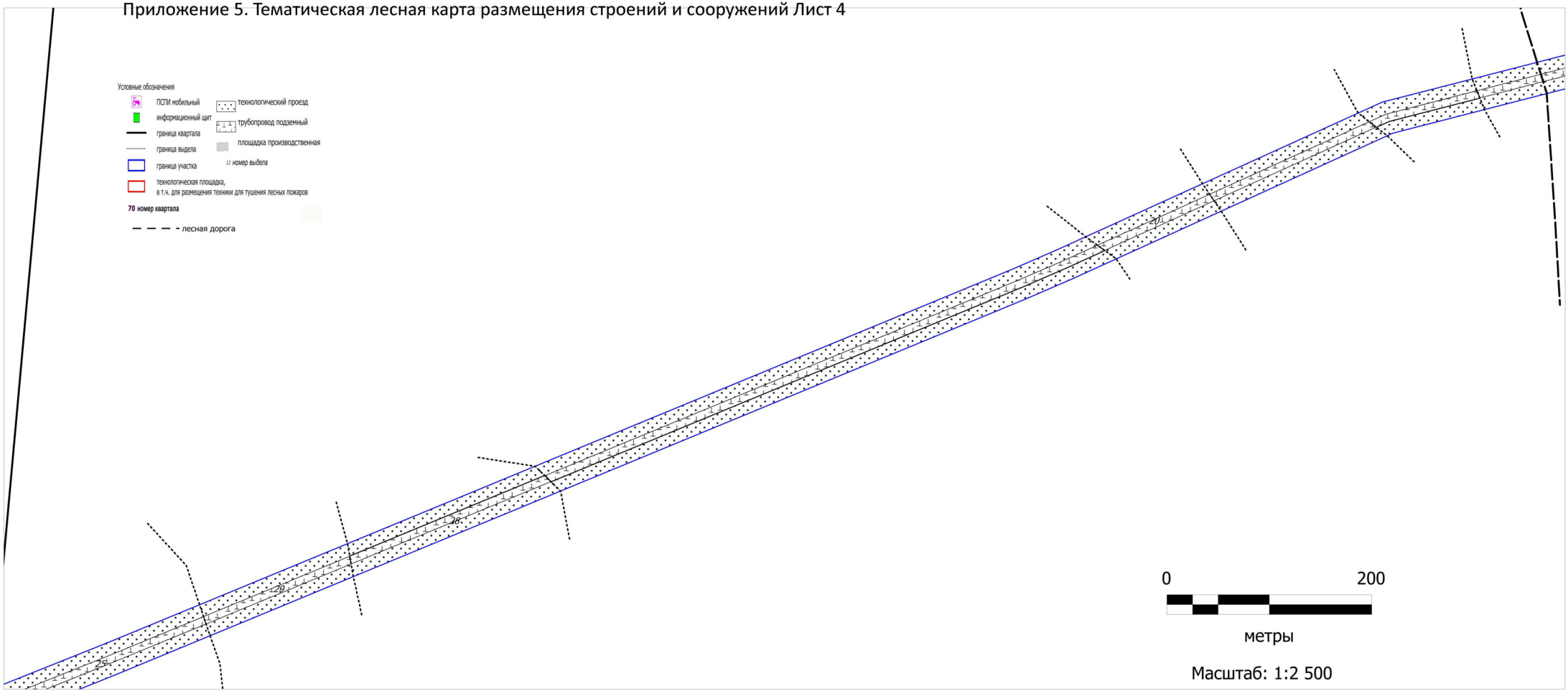
Приложение 5. Тематическая лесная карта размещения строений и сооружений Лист 2



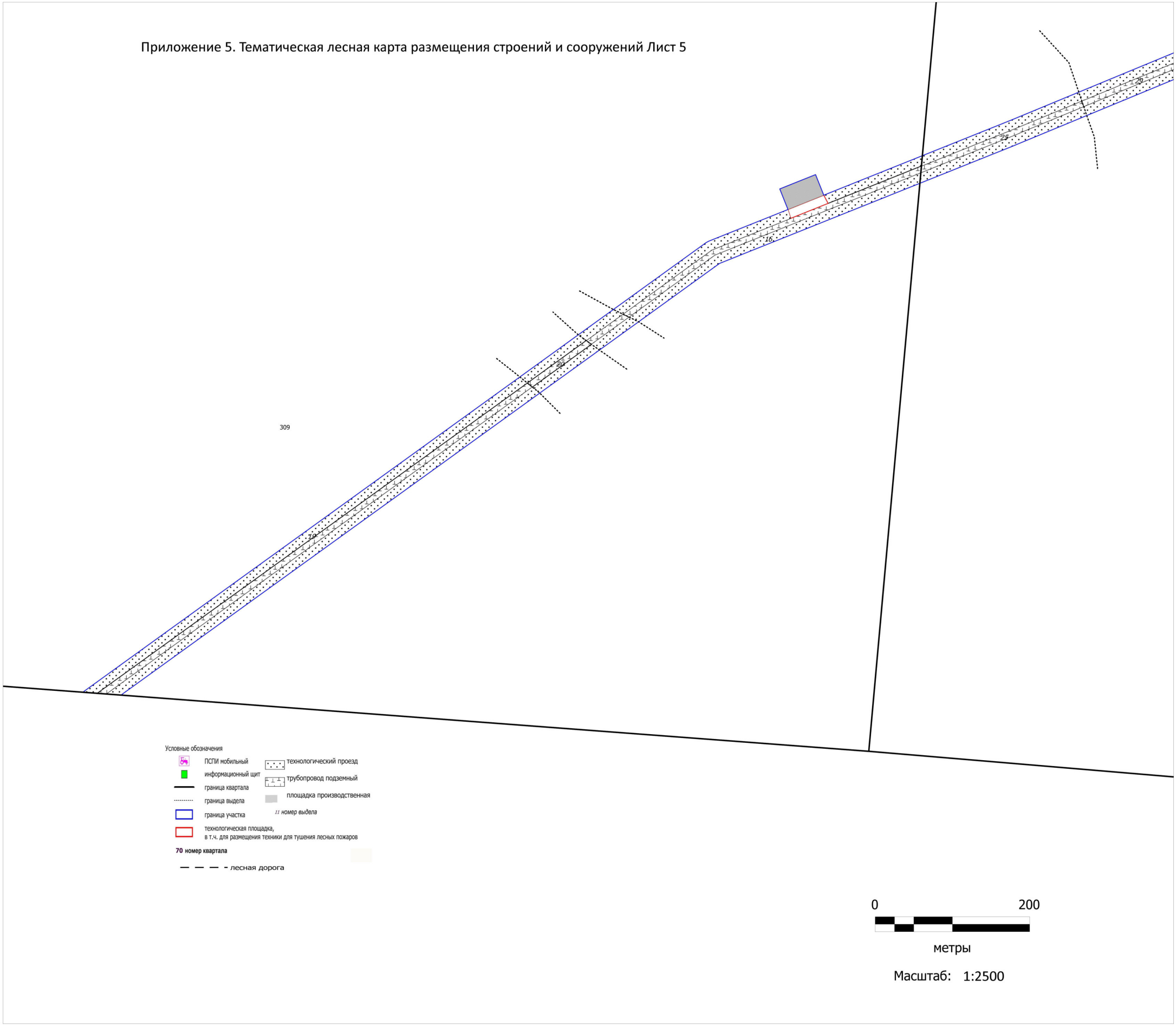
Приложение 5. Тематическая лесная карта размещения строений и сооружений Лист 3



Приложение 5. Тематическая лесная карта размещения строений и сооружений Лист 4



Приложение 5. Тематическая лесная карта размещения строений и сооружений Лист 5



Договор
аренды лесного участка для строительства, реконструкции,
эксплуатации линейных объектов № 1853-2024-02

г. Мурманск «27» ноября 2024 г.

Министерство природных ресурсов, экологии и рыбного хозяйства Мурманской области, в лице министра Середы Зинаиды Вячеславовны, действующего на основании Положения о Министерстве природных ресурсов, экологии и рыбного хозяйства Мурманской области, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 18.04.2013 № 196-ПП (в редакции от 11.06.2021 № 358-ПП), именуемый в дальнейшем Арендодателем, с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «Мурманск-Трансгаз» (далее – ООО «Мурманск-Трансгаз»), в лице Генерального директора ООО «Мурманск-Трансгаз» Нагорного Евгения Сергеевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Арендатор, с другой стороны,

заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Арендодатель на основании Решения от 26.11.2024 № 487 «О заключении договора аренды лесного участка с ООО «Мурманск-Трансгаз» для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов на территории Зашейковского лесничества» обязуется предоставить, а Арендатор обязуется принять во временное пользование лесной участок, находящийся в государственной собственности.

1.2. Лесной участок, предоставляемый по настоящему Договору, имеет следующие характеристики:

площадь: 20,9810 га;

местоположение: Мурманская область, г. Апатиты с подведомственной территорией, Зашейковское лесничество, Зашейковское участковое лесничество, квартал 292, выделы 23, 28, 29, квартал 293, выделы 30, 33, 36, 37, 38, 39, 40, 45, 46, 47, квартал 309, выделы 16, 19, 20, квартал 310, выделы 13, 20, 23, 24, 25, 28, 29, 32, 33, 34.

Порядковый номер учетной записи в государственном лесном реестре: 1853-2024-02.

Категория защитности: эксплуатационные леса.

Вид использования лесов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

1.3. Арендатору передается лесной участок с целью размещения магистрального газопровода «Газопровод – отвод «Волхов – Мурманск – Белокаменка», а также объектов, являющихся его неотъемлемой частью (дороги, площадки и т.д.).

1.4. Границы лесного участка указаны в схеме расположения лесного участка, предусмотренной приложением № 1 к настоящему Договору.

Характеристики лесного участка на день заключения настоящего Договора в соответствии с данными государственного лесного реестра приводятся в приложении № 2 к настоящему Договору.

II. Арендная плата

2.1. Арендная плата по настоящему Договору составляет **168 767,64** рублей за весь период.

Арендная плата определяется в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2020, № 17, ст. 2725) на основе минимального размера арендной платы.

Расчет арендной платы приводится в приложении № 3 к настоящему Договору.

2.2. Размер арендной платы подлежит изменению в соответствии с коэффициентами к ставкам платы, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 23, ст. 2787; 2020, № 2, ст. 205) для соответствующего года.

2.3. Арендатор вносит арендную плату в сроки, предусмотренные приложением № 4 к настоящему Договору.

Обязательство по оплате арендной платы, установленной пунктом 2.1 настоящего Договора, возникает у Арендатора с даты подписания Арендодателем и Арендатором настоящего Договора и прекращается с даты возврата Арендатором лесного участка, оформленного соответствующим актом приема-передачи, в соответствии с пунктом 3.4 настоящего Договора. Первый платеж должен быть осуществлен в течение 30 дней с даты подписания Арендодателем и Арендатором настоящего Договора

В первый и последний год действия настоящего Договора арендная плата рассчитывается исходя из фактического количества дней аренды, годового размера арендной платы и количества дней в году.

До наступления очередного срока платежа Арендатор имеет право внести сумму, превышающую платеж, установленный приложением № 4 к настоящему Договору. В случае отсутствия задолженности разница между указанными платежами зачисляется Арендодателем в счет будущих платежей Арендатора.

III. Взаимодействие сторон

3.1. Арендодатель имеет право:

а) осуществлять осмотр арендованного лесного участка для оценки соблюдения Арендатором выполнения условий настоящего Договора в части использования лесного участка по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации;

б) предоставлять арендованный лесной участок или его часть третьим лицам для иных видов использования лесов, предусмотренных лесохозяйственным регламентом лесничества, за исключением случаев, когда одновременное многоцелевое использование лесного участка невозможно, а также выдавать разрешение на выполнение работ по геологическому изучению недр;

в) осуществлять проверки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора и проекта освоения лесов.

3.2. Арендодатель обязан:

а) передать лесной участок Арендатору по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, в течение 3 рабочих дней после заключения настоящего Договора;

б) информировать в письменной форме в течение 15 дней со дня принятия решения о предоставлении арендованного лесного участка или его части третьим лицам для иных видов использования лесов, предусмотренных лесохозяйственным регламентом лесничества, а также в случае выдачи разрешения на выполнение работ по геологическому изучению недр - о возникших правах третьих лиц на предоставленный в аренду лесной участок;

в) уведомить Арендатора о времени и месте проведения проверки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора и проекта освоения лесов за 3 дня до проведения проверки;

г) уведомить Арендатора об осуществлении мероприятий, предусмотренных частью 1 статьи 53.7 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2020, № 17, ст. 2725), за 3 дня до начала их осуществления;

д) принять от Арендатора в день окончания срока действия настоящего Договора лесной участок по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного

хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на день окончания срока действия настоящего Договора;

в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора принять от Арендатора лесной участок в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;

е) представлять Арендатору сведения о поступивших по настоящему Договору платежах в течение 30 дней со дня получения запроса в письменной форме;

ж) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, осуществлять федеральный государственный лесной надзор или муниципальный лесной контроль (лесную охрану);

з) в случае изменения коэффициентов к ставкам платы, указанных в пункте 2.2 настоящего Договора, производить перерасчет арендной платы и уведомлять Арендатора в письменной форме об изменении размера арендной платы и о сумме, подлежащей уплате, в течение 14 дней со дня изменения размера арендной платы;

и) в случае изменения ставок платы, указанных в пункте 2.2 настоящего Договора, производить перерасчет арендной платы и уведомлять Арендатора в письменной форме об изменении размера арендной платы и о сумме, подлежащей уплате, в течение 14 дней со дня изменения размера арендной платы;

к) в случае изменения реквизитов для осуществления платежей, предусмотренных настоящим договором, уведомить в письменной форме Арендатора об этом в течение 5 рабочих дней со дня изменения реквизитов;

л) предоставлять Арендатору информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала в течение 30 дней со дня получения запроса в письменной форме;

м) организовать и осуществить приемку выполненных Арендатором работ по охране, защите и воспроизводству лесов с учетом предусмотренных проектом освоения лесов сроков выполнения указанных работ, уведомив Арендатора за 10 дней до проведения указанной приемки.

3.3. Арендатор имеет право:

а) приступить к использованию лесного участка в соответствии с условиями настоящего Договора после заключения настоящего Договора, подписания сторонами акта приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, получения положительного заключения государственной экспертизы проекта освоения лесов и подачи лесной декларации;

б) осуществлять на лесном участке в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, создание лесной инфраструктуры;

в) осуществлять на лесном участке в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, строительство, реконструкцию и эксплуатацию объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры;

г) заключать соглашение об установлении сервитута в отношении лесного участка либо его части при наличии согласия Арендодателя (в письменной форме) на заключение такого соглашения;

д) получать информацию от Арендодателя о планируемых рубках лесных насаждений на лесном участке, являющемся предметом настоящего Договора;

е) осуществлять строительство, реконструкцию, эксплуатацию линейных объектов в соответствии с лесным планом субъекта Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом лесничества и проектом освоения лесов;

ж) получать от Арендодателя информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала.

3.4. Арендатор обязан:

а) принять лесной участок от Арендодателя по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, в течение 3 рабочих дней после заключения настоящего Договора;

б) использовать лесной участок по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором;

в) вносить арендную плату в размерах, учитывающих коэффициенты к ставкам платы, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности", и сроки, которые установлены настоящим Договором, согласно пунктам 2.1, 2.2 и приложению № 4;

г) в течение 6 месяцев со дня заключения настоящего Договора разработать и представить Арендодателю проект освоения лесов для проведения государственной экспертизы;

д) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, подавать лесную декларацию;

е) осуществлять установленный настоящим Договором вид использования лесов в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и лесной декларацией;

ж) соблюдать установленные режимы особо охраняемых природных территорий, особо защитных участков лесов, расположенных в границах арендованного лесного участка, сохранять виды и места обитания животных, а также проводить компенсационные мероприятия в отношение уничтожаемых растений, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красную книгу Мурманской области;

осуществлять мероприятия по сохранению биоразнообразия (сохранять отдельные ценные деревья в любом ярусе и их группы) в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества и проектом освоения лесов;

з) осуществлять меры по предупреждению лесных пожаров в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и приложением № 6 к настоящему Договору;

и) в случае обнаружения лесного пожара на арендованном лесном участке Арендатор немедленно обязан сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу (телефон: 8-800-100-94-00) и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара;

к) осуществлять санитарно-оздоровительные мероприятия на переданном в аренду лесном участке в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и приложением № 6 к настоящему Договору;

л) осуществлять мероприятия по воспроизводству лесов и лесоразведению в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов, проектом лесовосстановления и проектом лесоразведения;

м) осуществлять на лесном участке расчистку квартальных просек и замену квартальных столбов в соответствии с проектом освоения лесов;

н) при повреждении или уничтожении по вине Арендатора верхнего плодородного слоя почвы, искусственных или естественных водотоков, рек, ручьев приводить их в состояние, пригодное для использования по назначению, предусмотренному лесохозяйственным регламентом лесничества, восстанавливать объекты лесной инфраструктуры и объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры, поврежденные по вине Арендатора;

о) согласовать с Арендодателем в письменной форме совершение действий, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5279; 2019, № 18, ст. 2224);

п) в день окончания срока действия настоящего Договора передать Арендодателю лесной участок по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на день окончания срока действия настоящего Договора;

в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора передать Арендодателю лесной участок в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;

р) сообщить Арендодателю в письменной форме не позднее чем за 90 дней о намерении расторгнуть настоящий Договор;

с) по истечении срока действия настоящего Договора или в случае досрочного прекращения срока действия настоящего Договора освободить лесной участок от объектов недвижимого имущества, обеспечить снос объектов, созданных для освоения лесного участка, и осуществить рекультивацию земель, на которых расположены леса и которые подверглись загрязнению и иному негативному воздействию в соответствии с проектом рекультивации земель и требованиями законодательства Российской Федерации;

т) извещать Арендодателя в письменной форме об изменении банковских реквизитов, места нахождения юридического лица, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Арендатора, в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений;

у) представлять отчеты, предусмотренные статьями 49, 60, 60.11, 60.16, 66 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2020, № 17, ст. 2725);

ф) сдать выполненные работы по охране, защите и воспроизводству лесов в сроки, определенные Арендодателем в соответствии с подпунктом "м" пункта 3.2 настоящего Договора.

3.5. Арендатор не вправе препятствовать доступу граждан на арендованный лесной участок, а также осуществлению заготовки и сбору находящихся на них пищевых и недревесных лесных ресурсов, за исключением случаев, предусмотренных статьей 11 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2020, № 17, ст. 2725). Арендованный лесной участок может быть огорожен, в случаях, предусмотренных Лесным кодексом Российской Федерации.

IV. Ответственность сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Арендодатель и Арендатор несут ответственность согласно законодательству Российской Федерации (включая обязанность возместить в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1994, № 32, ст. 3301; 2020, № 20, ст. 3227) убытки, причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением) и настоящему Договору.

4.2. За нарушение условий настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в следующем размере:

а) за нарушение Арендатором сроков внесения арендной платы, предусмотренных приложением № 4 к настоящему Договору, - 0,1 процента от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки;

начисление неустойки производится начиная со дня, следующего за днем истечения срока платежа, и до дня внесения просроченного платежа в полном объеме;

б) за нарушение срока разработки и представления Арендодателю проекта освоения лесов для проведения государственной или муниципальной экспертизы, предусмотренного подпунктом "г" пункта 3.4 настоящего Договора, или использование лесного участка без проекта освоения лесов - 50 тыс. рублей (для индивидуального предпринимателя) или 150 тыс. рублей (для юридического лица) за каждый полный календарный месяц просрочки по истечении установленного срока;

в) за невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке мест рубок от порубочных остатков в соответствии с Правилами ухода за лесами, Правилами пожарной безопасности в лесах, Правилами санитарной безопасности в лесах, Видами лесосечных

работ, порядком и последовательностью их проведения, захламление по вине Арендатора просек и прилегающих к лесосекам полос шириной 50 метров - 5-кратная стоимость затрат, необходимых для очистки данной территории по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации;

г) за рубку лесных насаждений, предусмотренную проектом освоения лесов, без подачи лесной декларации - 25-кратная стоимость заготовленной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации;

д) за использование лесного участка без подачи лесной декларации - 20 тыс. рублей (для физического лица или индивидуального предпринимателя) или 70 тыс. рублей (для юридического лица);

е) за все количество срубленных или поврежденных до степени прекращения роста деревьев за пределами лесосек на смежных с ними 50-метровых полосах - 10-кратная стоимость срубленных или поврежденных деревьев, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

ж) за проведение заготовки и трелевки древесины способами, в результате которых в горных условиях возникла эрозия, - 100 тыс. рублей за каждый гектар эродированной площади, на которой поврежден гумусовый слой почвы;

з) за оставление не вывезенной в установленный срок (включая предоставленные отсрочки) древесины на лесосеках, в местах производства работ по расчистке площадей под лесные склады, трассы лесовозных дорог, постройки, сооружения - 7-кратная стоимость не вывезенной в срок древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

и) за уничтожение или повреждение квартальных столбов - 5 тыс. рублей;

к) за оставление на лесосеках завалов, зависших, срубленных деревьев - 7-кратная стоимость оставленных деревьев, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

л) за невыполнение и несвоевременное выполнение противопожарных, санитарно-оздоровительных мероприятий, мероприятий по воспроизводству лесов - 3-кратная стоимость затрат, необходимых для выполнения этих мероприятий по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации;

м) за совершение действий, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации", без письменного согласования с Арендодателем - годовая арендная плата, предусмотренная настоящим Договором;

н) при непредставлении Арендатором в письменной форме сведений об изменении банковских реквизитов, места нахождения юридического лица, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Арендатора, в установленный настоящим Договором срок - 10 тыс. рублей;

о) за невыполнение обязательств, установленных подпунктом "т" пункта 3.4 настоящего Договора, - 4-кратная стоимость работ, необходимых для восстановления соответствующей территории по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации.

4.3. Уплата неустойки не освобождает Арендатора от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

4.4. В случае несвоевременной передачи лесного участка после истечения срока действия настоящего Договора или несвоевременной передачи лесного участка при

досрочном прекращении срока действия настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю за все время просрочки возврата лесного участка арендную плату и возмещает убытки, причиненные Арендодателю в случае, когда указанная плата не покрывает причиненные Арендодателю убытки.

V. Порядок изменения и расторжения Договора

5.1. Все изменения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и подписываются сторонами.

5.2. При изменении условий настоящего Договора обязательства сторон сохраняются в измененном виде.

5.3. Настоящий Договор прекращает действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, и случаях, предусмотренных пунктами 5.4, 5.5 настоящего Договора.

5.4. Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке в случаях невнесения Арендатором арендной платы 2 и более раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа, невыполнения Арендатором либо выполнения Арендатором мероприятий по воспроизводству лесов в объемах, менее 50% предусмотренных проектом освоения лесов, в течение трех лет подряд, а также при исключении инвестиционного проекта из перечня приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов, уведомив об этом Арендатора в письменной форме за 30 дней до даты расторжения договора.

Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке только после направления арендатору письменного предупреждения о необходимости исполнения им обязательства в разумный срок и осуществления после этого сверки выполненных работ (устранения нарушений).

Настоящий Договор прекращает свое действие с даты, указанной в письменном уведомлении. В случае одностороннего отказа Арендодателя от исполнения настоящего Договора он считается расторгнутым.

5.5. Арендатор вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, известив об этом Арендодателя в письменной форме за 90 дней до предполагаемой даты расторжения, при условии отсутствия недоимки по арендной плате.

VI. Срок действия Договора

6.1. Срок действия настоящего Договора устанавливается с даты подписания договора аренды лесного участка и составляет 6 месяцев.

VII. Прочие условия

7.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров. В случае, если согласие путем переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

Рассмотрение споров в судебном порядке производится по месту нахождения Арендодателя.

7.2. Арендатор и Арендодатель несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если не докажут, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы.

7.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон Договора

7.4. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

7.5. Включение в настоящий Договор положений, не предусмотренных типовым договором аренды лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации

линейных объектов, утвержденным приказом Минприроды России от 30.07.2020 № 542, и исключение из него положений, предусмотренных типовым договором аренды лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утвержденным приказом Минприроды России от 30.07.2020 № 542, не допускаются.

VIII. Реквизиты и подписи сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:	Министерство природных ресурсов, экологии и рыбного хозяйства Мурманской области
Адрес для направления почтовой корреспонденции	183032, г. Мурманск, пр. Кольский, д. 1 тел. (8152) 48-68-51, 48-68-52 E-mail: mpr@gov-murman.ru
ИНН	5190136260
КПП	519001001
ОГРН	1055100201815
ОКТМО	47701000
Банковские реквизиты	
Банк получателя	ОТДЕЛЕНИЕ МУРМАНСК БАНКА РОСИИ//УФК по Мурманской области г. Мурманск
Единый казначейский счет	40102810745370000041
Казначейский счет	03100643000000014900
БИК ТОФК	014705901
АРЕНДАТОР:	ООО «Мурманск-Трансгаз»
Местонахождения	183025, Мурманская область, г. Мурманск, ул. Сполохи, д. 4А
Адрес для направления почтовой корреспонденции	119313, г. Москва, Ленинский проспект, д. 90/2
ИНН/КПП	5190095159/519001001
ОГРН	1235100002202
ОКПО	48435888
Банковские реквизиты	
Плательщик	ООО «Мурманск-Трансгаз»
Банк получателя	Банк ГПБ (АО)
р/с	40702810300000146089
к/с	30101810200000000823
БИК	044525823

Банк получателя	ПАО Сбербанк г. Москва
р/с	40702810900020000200
к/с	30101810400000000225
БИК	044525225

Арендодатель
Середа Зинаида Вячеславовна

(подпись, печать)

____ (число) _____ (месяц) _____ (год)

Арендатор
Нагорный Евгений Сергеевич

(подпись, печать)

26 декабря 2024г
(число) (месяц) (год)

Первый заместитель Генерального директора ООО «Мурманск-Трансгаз» Т.Н. Сазонов по дов. № Юр-15/2023 от 29.12.2023 г.

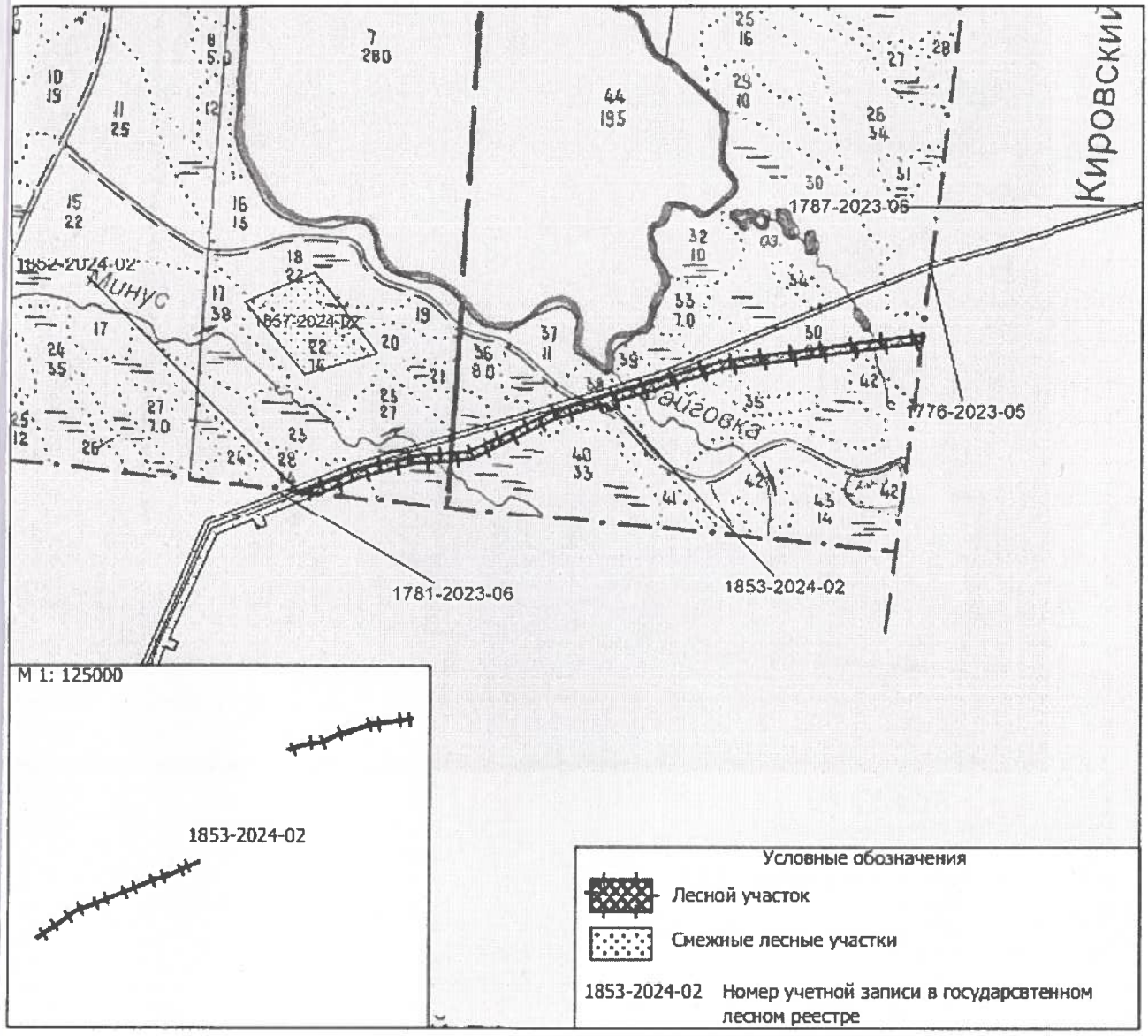
Приложение № 1
к договору аренды лесного участка
№ 1853-2024-02 от 27.11.2024

СХЕМА (лист 1)
расположения и границы лесного участка

Местоположение: Мурманская область, г. Апатиты с подведомственной территорией, Зашейковское лесничество, Зашейковское участковое лесничество, квартал 292, выделы 23, 28, 29, квартал 293, выделы 30, 33, 36, 37, 38, 39, 40, 45, 46, 47, квартал 309, выделы 16, 19, 20, квартал 310, выделы 13, 20, 23, 24, 25, 28, 29, 32, 33, 34.

Порядковый номер учетной записи в государственном лесном реестре: 1853-2024-02.

Площадь: 20,9810 га.



З.В. Середа
(подпись, печать)

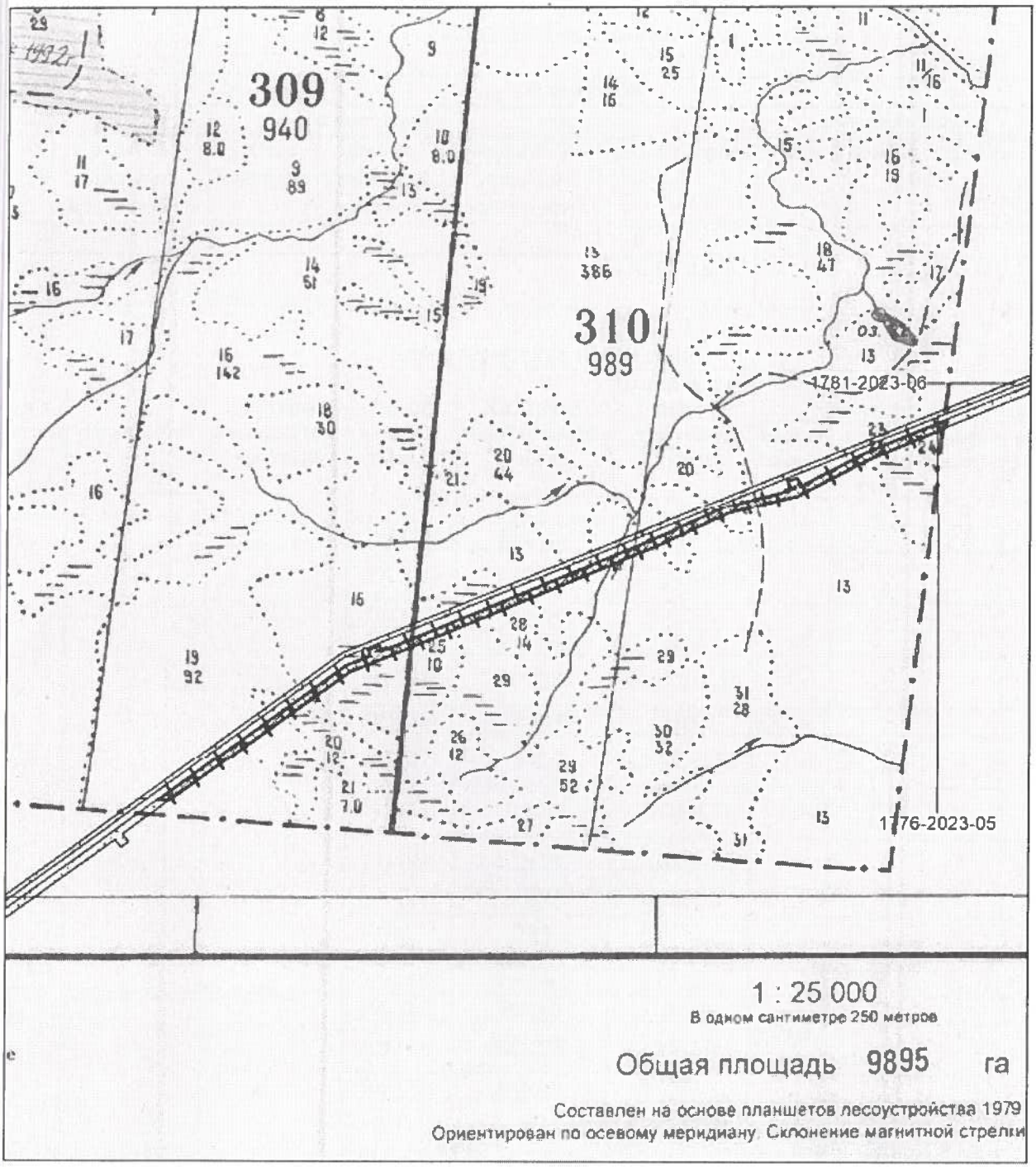
Е.С. Нагорный
(подпись, печать)

26.12.2024

Первый заместитель Генерального директора ООО «Мурманск-Трансгаз»
Т.Н. Сазонов по дов.
№ Юр-15/2023
от 29.12.2023 г.

Приложение № 1
к договору аренды лесного участка
№ 1853-2024-02 от 27.11.2024

СХЕМА (лист 2)
расположения и границы лесного участка



З.В. Середа
(подпись, печать)

Е.С. Нагорный
(подпись, печать)

26.12.2024

ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА ООО «МУРМАНСК-ТРАНСГАЗ» Т.Н. САЗОНОВ ПО ДОВ. № ЮР-15/2023 ОТ 29.12.2023 Г.

Приложение № 2
к договору аренды лесного участка
№ 1853-2024-02 от 27.11.2024

ХАРАКТЕРИСТИКИ
лесного участка на 27.11.2024

1. Распределение земель

(га)

Общая площадь всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями	лесные культуры	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20,9810	11,8257	-	-	-	11,8257	0,0308	0,0192	9,0692	0,0361	9,1553

2. Характеристика насаждений

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище	Лесной квартал, выдел	Хозяйство, преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га / куб. м)			
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Эксплуатационные леса	Зашейковское	Зашейковское	292 (23)	Болото	1,1631/-	-	-	-	-
			292 (28)	6С4Б	0,7081/14,16	-	0,7081/14,16	-	-
			292 (29)	Ручьи	0,0122/-	-	-	-	-
			293 (30)	Болото	3,4859/-	-	-	-	-
			293 (33)	4С3Е3Б	0,3077/12,31	-	-	-	0,3077/12,31
			293 (36)	Е2Е1С4Б	0,21/4,2	0,21/4,2	-	-	-
			293 (37)	10С	0,5335/16,01	-	0,5335/16,01	-	-
			293 (38)	7Б2С1Е	0,9741/9,74	-	0,9741/9,74	-	-
			293 (39)	4С2С4Е	0,3863/19,32	-	-	-	0,3863/19,32
			293 (40)	Болото	0,7741/-	-	-	-	-
			293 (45)	Река	0,0195/-	-	-	-	-
			293 (46)	Дорога	0,0212/-	-	-	-	-
			293 (47)	Просека	0,0128/-	-	-	-	-
			309 (16)	Болото	1,5165/-	-	-	-	-
			309 (19)	5Е2С3Б	2,3757/0	2,3757/0	-	-	-
			309 (20)	Болото	0,3015/-	-	-	-	-
			310 (13)	4С2Е4Б	4,396/87,92	-	4,396/87,92	-	-
			310 (20)	Болото	0,7249/-	-	-	-	-
			310 (23)	Болото	0,6188/-	-	-	-	-
			310 (24)	7Б2Е1С	0,542/5,42	-	0,542/5,42	-	-
			310 (25)	6С4Б	0,7245/7,25	0,7245/7,25	-	-	-
			310 (28)	10С	0,6678/0	0,6678/0	-	-	-
			310 (29)	Болото	0,4844/-	-	-	-	-
			310 (32)	Ручьи	0,0044/-	-	-	-	-
			310 (33)	Дорога	0,0096/-	-	-	-	-
			310 (34)	Просека	0,0064/-	-	-	-	-

Итого:	20,9810/176,33	3,978/11,45	7,1537/133,25	-	0,6940/31,16

3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Лесной квартал/ лесотаксационный выдел	Хозяйство, преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)			
							молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
сплуатационные леса		Хвойное, Сосна	5С2Е3Б	80	5А	0,4	-	19	-	46

4. Объекты лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Зашейковское	Зашейковское	293	47	Просека	га	0,0128
2	Зашейковское	Зашейковское	310	34	Просека	га	0,0064

5. Особо защитные участки лесов

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Назначение	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
1	Зашейковское	Зашейковское	293	33	ОЗУ: берегозащитные, участки лесов, расположенные вдоль водных объектов	0,3077
2			293	36		0,21
3			293	37		0,5335
4			293	38		0,9741
5			293	39		0,3863

6. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

7. Права третьих лиц пребывание граждан в лесах – ст. 11 Лесного кодекса Российской Федерации.

8. Особое условие использования участка: соблюдение иных видов законодательств.

З.В. Середа
(подпись, печать)

Е.С. Нагорный
(подпись, печать)
26.12.2024

«Мурманск-Трансгаз»
Первый заместитель Генерального директора ООО «Мурманск-Трансгаз» Т.Н. Сазонов по дов. № Юр-15/2023 от 29.12.2023 г.

Приложение № 3
к договору аренды лесного участка
№ 1853-2024-02 от 27.11.2024

РАСЧЕТ

арендной платы по договору аренды лесного участка, заключенного в целях использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

г. Мурманск «27» ноября 2024 г.

Основание:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации, статья 614.
2. Постановление Правительства РФ от 22.05.2007 № 310 (ред. от 29.11.2021) «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности» таблица № 16 (в ред. постановление Правительства Российской Федерации от 23.12.2022 № 2405 «О применении в 2023 - 2026 годах коэффициентов к ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов и ставкам платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности»).

Расчет минимального размера годовой арендной платы за использование лесного участка:

(2771,30 * 2,7 * 9,0692 * 2 * 0,5) + (2895,42 * 2,7 * 8,8721 * 2) + (2771,30 * 2,7 * 0,0166 * 2) + (2895,42 * 2,7 * 2,4116 * 6) + (2771,30 * 2,7 * 0,0195 * 2) + (2771,30 * 2,7 * 0,0308 * 2 * 0,5) + (2771,30 * 2,7 * 0,0192 * 2 * 0,5) + (2771,30 * 2,7 * 0,5420 * 2) = 328 721,48 рублей

Где:

2895,42 руб. – ставка платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности, при использовании лесов для выполнения работ по строительству, реконструкции и эксплуатации линейных объектов, хвойные, принятые Правительством Российской Федерации 22 мая 2007 года № 310;

2771,30 руб. – ставка платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности, при использовании лесов для выполнения работ по строительству, реконструкции и эксплуатации линейных объектов, лиственные, принятые Правительством Российской Федерации 22 мая 2007 года № 310;

2,70 – коэффициент, применяемый в 2024 году к ставкам 2007 года;

2,82 – коэффициент, применяемый в 2025 году к ставкам 2007 года;

2 – коэффициент, применяемый в отношении эксплуатационных лесов;

6 – коэффициент, применяемый в отношении ОЗУ;

0,5 – коэффициент, применяемый в отношении просек, дорог, болот;

9,0692 га – площадь арендуемого лесного участка, занятая болотами;

8,8721 га – площадь арендуемого лесного участка, занятая хвойными насаждениями;

0,0166 га – площадь арендуемого лесного участка, занятая ручьем;

2,4116 га – площадь арендуемого лесного участка, занятая хвойными насаждениями в ОЗУ;

0,0195 га – площадь арендуемого лесного участка, занятая рекой;

0,0308 га – площадь арендуемого лесного участка, занятая дорогами;

0,0192 га – площадь арендуемого лесного участка, занятая просекой;

0,5420 га – площадь арендуемого лесного участка, занятая мягколиственными насаждениями.

Годовая арендная плата в 2024 г. по настоящему договору составляет: **328 721,48 рублей.**

Размер арендной платы **в 2024 году** (с 27.11.2024 по 31.12.2024 – 35 дней)
328 721,48 / 366 * 35 = **31 435,11 рублей.**
Размер арендной платы **в 2025 году** (с 01.01.2025 по 26.05.2025 – 146 дней)
328 721,48 / 2,7 * 2,82/ 365 * 146 = **137 332,53 рублей.**

Итого на период действия договора аренды (6 месяцев – с 27.11.2024 по 26.05.2025): 168 767,64 рублей.

З.В. Середа
(подпись, печать)

Е.С. Нагорный
(подпись, печать)

26.12.2024

ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА ООО «МУРМАНСК-ТРАНСГАЗ» Т.Н. САЗОНОВ ПО ДОВ. № ЮР-15/2023 ОТ 29.12.2023 Г.

Приложение № 4
к договору аренды лесного участка
№ 1853-2024-02 от 27.11.2024

СРОКИ
внесения арендной платы

(рублей)

N п/п	Календарный план	Арендная плата, установленная по договору аренды лесного участка, всего	В том числе		
			в местный бюджет	в бюджет субъекта Российской Федерации	в федеральный бюджет
П	1	2	3	4	5
2024 год					
1	15 декабря	31 435,11			31 435,11
2025 год					
2	15 января	27 466,51			27 466,51
3	15 февраля	27 466,51			27 466,51
4	15 марта	27 466,51			27 466,51
5	15 апреля	27 466,50			27 466,50
6	15 мая	27 466,50			27 466,50
	Итого	**168 767,64**			**168 767,64**

Платежные реквизиты для перечисления арендной платы в части минимального размера (федеральный бюджет):
Получатель: УФК по Мурманской области (Министерство природных ресурсов, экологии и рыбного хозяйства Мурманской области, л/счет 04491А87560)
ИНН 5190136260
КПП 519001001
ОКТМО 47701000
Банк получателя: Отделение Мурманск Банка России // УФК по Мурманской области г. Мурманск
БИК ТОФК 014705901
Расчетный счет 40102810745370000041
Казначейский счет 03100643000000014900
КБК 053 112 04012 01 6000 120
- плата за использование лесов в части минимального размера арендной платы

_____ З.В. Середа
(подпись, печать)

_____ Е.С. Нагорный
(подпись, печать)
26.12.2024

Первый заместитель Генерального директора ООО «Мурманск-Трансгаз» Т.Н. Сазонов по дов. № Юр-15/2023 от 29.12.2023 г.

Приложение № 5
к договору аренды лесного участка
№ 1853-2024-02 от 27.11.2024

АКТ
приема-передачи лесного участка, переданного в аренду для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

г. Мурманск «27» ноября 2024 г.

Арендодатель в лице министра Середы Зинаиды Вячеславовны и Арендатор в лице Генерального директора ООО «Мурманск-Трансгаз» Нагорного Евгения Сергеевича составили настоящий акт о том, что на основании договора аренды лесного участка первый передал, а второй принял лесной участок для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, имеющий местоположение: Мурманская область, г. Апатиты с подведомственной территорией, Зашейковское лесничество, Зашейковское участковое лесничество, квартал 292, выделы 23, 28, 29, квартал 293, выделы 30, 33, 36, 37, 38, 39, 40, 45, 46, 47, квартал 309, выделы 16, 19, 20, квартал 310, выделы 13, 20, 23, 24, 25, 28, 29, 32, 33, 34.

Порядковый номер учетной записи в государственном лесном реестре: 1853-2024-02.

Площадь: 20,9810 га.

Характеристики лесного участка

1. Распределение земель

(га)

Общая площадь всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями	лесные культуры	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20,9810	11,8257	-	-	-	11,8257	0,0308	0,0192	9,0692	0,0361	9,1553

2. Характеристика насаждений

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище	Лесной квартал, выдел	Хозяйство, преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га / куб. м)			
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Эксплуатационные леса	Зашейковское	Зашейковское	292 (23)	Болото	1,1631/-	-	-	-	-
			292 (28)	6С4Б	0,7081/14,16	-	0,7081/14,16	-	-
			292 (29)	Ручьи	0,0122/-	-	-	-	-
			293 (30)	Болото	3,4859/-	-	-	-	-
			293 (33)	4С3Е3Б	0,3077/12,31	-	-	-	0,3077/12,31
			293 (36)	Е2Е1С4Б	0,21/4,2	0,21/4,2	-	-	-
			293 (37)	10С	0,5335/16,01	-	0,5335/16,01	-	-
			293 (38)	7Б2С1Е	0,9741/9,74	-	0,9741/9,74	-	-
			293 (39)	4С2С4Е	0,3863/19,32	-	-	-	0,3863/19,32
			293 (40)	Болото	0,7741/-	-	-	-	-
			293 (45)	Река	0,0195/-	-	-	-	-
			293 (46)	Дорога	0,0212/-	-	-	-	-

			293 (47)	Просека	0,0128/-	-	-	-	-
			309 (16)	Болото	1,5165/-	-	-	-	-
			309 (19)	5Е2С3Б	2,3757/0	2,3757/0-	-	-	-
			309 (20)	Болото	0,3015/-	-	-	-	-
			310 (13)	4С2Е4Б	4,396/87,92	-	4,396/87,92	-	-
			310 (20)	Болото	0,7249/-	-	-	-	-
			310 (23)	Болото	0,6188/-	-	-	-	-
			310 (24)	7Б2Е1С	0,542/5,42	-	0,542/5,42	-	-
			310 (25)	6С4Б	0,7245/7,25	0,7245/7,25	-	-	-
			310 (28)	10С	0,6678/0	0,6678/0-	-	-	-
			310 (29)	Болото	0,4844/-	-	-	-	-
			310 (32)	Ручьи	0,0044/-	-	-	-	-
			310 (33)	Дорога	0,0096/-	-	-	-	-
			310 (34)	Просека	0,0064/-	-	-	-	-
Итого:					20,9810/176,33	3,978/11,45	7,1537/13 3,25	-	0,6940/31,16

3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Лесной квартал/ лесотаксационный выдел	Хозяйство, преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)			
							молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Эксплуатационные леса		Хвойное, Сосна	5С2Е3Б	80	5А	0,4	-	19	-	46

4. Объекты лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Зашейковское	Зашейковское	293	47	Просека	га	0,0128
2	Зашейковское	Зашейковское	310	34	Просека	га	0,0064

5. Особо защитные участки лесов

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Назначение	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
1	Зашейковское	Зашейковское	293	33	ОЗУ: берегозащитные, участки лесов, расположенные вдоль водных объектов	0,3077
2			293	36		0,21
3			293	37		0,5335
4			293	38		0,9741
5			293	39		0,3863

6. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

7. Права третьих лиц пребывание граждан в лесах – ст. 11 Лесного кодекса Российской Федерации.

8. Особое условие использования участка: соблюдение иных видов законодательств.

З.В. Середа
(подпись, печать)

Е.С. Нагорный
(подпись, печать)
26.12.2024г

ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА ООО «МУРМАНСК-ТРАНСГАЗ» Т.Н. САЗОНОВ ПО ДОВ. № ЮР-15/2023 ОТ 29.12.2023 Г.

Приложение № 6
к договору аренды лесного участка
№ 1853-2024-02 от 27.11.2024

Объемы и сроки исполнения работ
по обеспечению пожарной и санитарной безопасности
на арендуемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Виды мероприятий	Единица измерения	Среднегодовой объем	Срок исполнения
Обеспечение пожарной безопасности в лесах				
Эксплуатационные леса	Ст. 53.5 Лесного кодекса РФ	В соответствии с проектом освоения лесов	В соответствии с проектом освоения лесов	В соответствии с проектом освоения лесов
Обеспечение санитарной безопасности в лесах				
Эксплуатационные леса	Ст. 60.9 Лесного кодекса РФ	В соответствии с проектом освоения лесов	В соответствии с проектом освоения лесов	В соответствии с проектом освоения лесов

Арендатор обязуется осуществлять обеспечение пожарной безопасности и санитарной безопасности в лесах на арендуемом участке в объемах, в сроки и в порядке, предусмотренных проектом освоения лесного участка, прошедшим государственную экспертизу.

Примечание: указанный объём и перечень мероприятий могут быть изменены на основании проекта освоения лесов, прошедшего государственную экспертизу и получившего положительное заключение экспертной комиссии.

З.В. Середа
(подпись, печать)

Е.С. Нагорный
(подпись, печать)
26.12.2024г

ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА ООО «МУРМАНСК-ТРАНСГАЗ» Т.Н. САЗОНОВ ПО ДОВ. № ЮР-15/2023 ОТ 29.12.2023 Г.

Министерство природных ресурсов, экологии и рыбного хозяйства Мурманской области

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью
20 (двадцать) листов.

Начальник отдела лесного хозяйства
Г.Ю. Отто

М.П.